OBLIGACIONES URBANÍSTICAS									
	UG 1	UG 2	UG 3	UG 4	UG 5	UG 6	UG 7	A.M.E.	TOTAL
VÍAS	2.472	2.264	1.400	2.521	3.084	9.509	0	0	21.250
ESPACIO PÚBLICO	0	2.223	0	12.525	8.710	0	551	0	24.009
EQUIPAMIENTOS	603	1.143	1.083	209	0	0	278	0	3.316
SUELO ÚTIL	7.087	8.534	8.285	8.268	15.726	23.044	1.070	2.819	74.833
TOTAL	**10.162**	**14.164**	**10.768**	**23.523**	**27.520**	**32.553**	**1.899**	**2.819**	**123.408**

Suelo Útil
9.123m²
Calle 9 Sur
370 m²
A.M.E 01
2.819 m²
Suelo Útil
9.233 m²
Suelo Útil
1.348 m²
Espacio Público
551
Espacio Público
2.223 m²
Suelo Útil
11.054 m²
Calle 12a Sur
887 m²
Espacio Público
12.525 m²
Suelo Útil
10.068 m²
Calle 12a Sur
931 m²
Broche 03
570 m²
Calle 12a Sur
1.020 m²
Suelo Útil
8.348 m²
Calle 12c Sur
1.400 m²
Broche 01
839 m²
Circunvalar
6.674 m²
Suelo Útil
16.274 m²
Suelo Útil
14.100 m²
Colegio
8.162 m²
Circunvalar
4.710 m²
Calle 12a Sur
1.377 m²
Suelo Útil
7.903 m²
Broche 02
1.600 m²
Calle 12c Sur
882 m²
UG 06
32.552 m²
UG 07
1.899 m²
UG 05
27.520 m²
UG 02
23.254 m²
UG 04
23.524 m²
UG 01
13.667 m²
UG 03
13.666 m²
Medellín
Itagüí

umbral PROPIEDAD RAIZ

CIUDADELA COLINAS DEL PORVENIR

PLAN PARCIAL | Municipio de Medellín

POLÍGONO Z6__D4

GERENCIA:
Arq. Martín Alonso Pérez

COORDINACIÓN:
Arq. Martín Alonso Pérez

EQUIPO TÉCNICO:

Arquitectura:
Arq. Juan Gabriel Sánchez

FIRMA:
Arq. Martín Alonso Pérez

DIBUJÓ: Arq. Juan Gabriel Sánchez

REVISÓ:

N°	Fecha	

CONTIENE:

PLANOS DE FORMULACIÓN
OBLIGACIONES URBANÍSTICAS

CONVENCIONES
- Unidades de Gestión
- Límite de municipios
- División Predial
- Vías
- Área Útil
- Espacio Público
- Equipamiento

FECHA: Febrero 2015

ARCHIVO: 24.Obligaciones Urbanísticas.dwg

ESCALA: 1:1250

PLANCHA 24