



Alcaldía de Medellín



* 2 0 2 1 3 0 4 3 8 1 9 6 *

Medellín, 04/10/2021

02/11/2021

bajo puerta

Señor
PEREZ GARCIA LIRIO DE JESUS
CR 24B N 57CC 135
Teléfono 3137320763
Correo: No tiene
Medellín – Antioquia

Cordial Saludo,

Asunto: Respuesta Solicitud Trámite Catastral Radicado 202110049921.

Atendiendo el asunto referido y conforme a radicación enunciada del día 18 de febrero de 2021, correspondiente al predio ubicado en la CR 24B N 57CC 135, código de ubicación 0807027-0068, matrícula 5075494 mediante la cual se solicita trámite catastral de inscripción de nuevo predio se visitó el predio el día 22/06/2021 y nos permitimos informarle lo siguiente:

- Una vez efectuada la visita correspondiente y realizado el análisis de la documentación aportada, se determinó que no es procedente por parte de la Subsecretaría de Catastro, cumplir el requerimiento, dado que el inmueble en mención hace parte del predio identificado con matrícula inmobiliaria 5075494, a nombre del Municipio de Medellín Fondos Comunes por lo cual se deben conservar los derechos reales del propietario.
- Para realizar una venta o sesión sobre este inmueble es necesario que se formalice mediante escritura pública debidamente registrada.

Conforme a lo anteriormente enunciado, no es posible atender positivamente su solicitud y se invita a que sea ingresada nuevamente su solicitud cuando se haya subsanado la inconsistencia antes presentada.



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

Cordialmente,

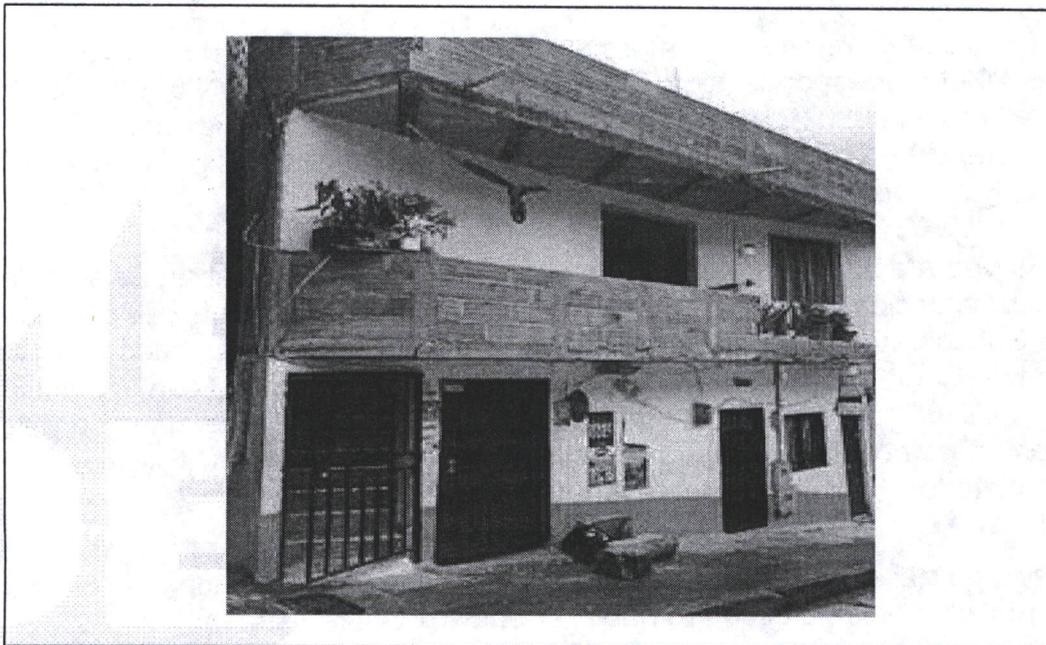
JOSE HERNAN GONZALEZ MEDINA
LIDER DE PROGRAMA

Elaboró: Julián Camilo Moreno.
Prediador Operador Catastral
Subsecretaría de Catastro

Revisó: Alejandro Pineda Marín
Revisor Operador Catastral
Subsecretaría de Catastro

Aprobó: Hernán González Medina
Líder de Programa
Subsecretaría de Catastro

Registro Fotográfico



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia

