Alcaldía de Medellín

2020302476 26

Medellín, 15/08/2020

Señora
MARIA MARGARITA MUÑOZ SALDARRIAGA
Dirección: CL Sur 30B # 92 103 INT.101
Teléfono: 634 3541 - 320 452 0377
Correo: kamasaa203@gmail.com
Vereda la Cabaña
San Antonio de Prado
Medellín

Asunto: Ficho 01201900593964, Respuesta a la Solicitud

Para dar respuesta al trámite del asunto, se visitó el predio el día 08 de mayo de 2020, ubicado en la Vereda La Cabaña, vía Heliconia K5 #580, código de propiedad 8006000-0002 y se verifico lo siguiente:

- No es posible por parte de la Subsecretaria de Catastro, cumplir el requerimiento, dado que el inmueble en mención hace parte del predio identificado con matricula inmobiliaria 104151, por lo cual se deben conservar los derechos reales del propietario.
- Para realizar una venta sobre este inmueble es necesario que formalice mediante escritura pública debidamente registrada, ya que INVERSIONES FERBIENES S.A.S., es quien figura como propietario del título.

Por lo expuesto anteriormente se le hace devolución de su trámite y la invitamos a ingresarlo nuevamente al momento de la documentación requerida, por la página de la Alcaldía de Medellín www.medellin.gov.co/; o Cualquier inquietud adicional con gusto será atendida una vez se reanude la atención al usuario en la Subsecretaría de Catastro ubicada en el Edificio Bisness plaza, Calle 44 A # 55 78, piso 14, en nuestro horario de atención al usuario los días martes y jueves de 2:00pm a 4:30pm. Teléfono 385 55 55 ext. 4288.

Alcaldía de Medellín

Cordialmente,

JOSE HERNAN GONZALEZ MEDINA
LIDER DE PROGRAMA

Elaboró: Elizabeth Alvarez P. Prediador Tecnólogo Contratista Subsecretaría de Catastro	Revisó: Alba Ester Florez O. Revisor Contratista Pascual Bravo Subsecretaria de Catastro	Aprobó: Hernan González Medina Líder de Programa Subsecretaría de Catastro

REGISTRO FOTOGRAFICO

La visita de campo fue realizada el día 08/05/2020, por el compañero Carlos Andrés Grajales O.