



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Medellín, 07 de enero de 2025

Señor(a):

OSCAR JAVIER ESCOBAR DEL RIO.

Representante Legal y/o quien haga sus veces

Agencia de arrendamientos

BIENES Y AMOBLADOS PROPIEDAD RAIZ.

Calle 32 E N° 76-111

Correo electrónico:

CRA 80 A # 32 EE-72 ED OFI 33 oficina 1109.

Asunto: Comunicación de inicio de proceso Administrativo – Investigación Preliminares
Radicado **2-15690-24**

De conformidad con lo preceptuado en el inciso segundo del artículo 35 y el artículo 47 Ley 1437 de 2011, le comunico que mediante auto de dieciocho (18) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), se ordenó la apertura de la actuación administrativa con el Radicado 2-15690-24, con el fin de adelantar las averiguaciones preliminares sobre posible violación a la Ley 820 de 2003.

Con el fin de continuar el trámite de las actuaciones administrativas que se adelantan en el proceso con radicado 2-15690-24 por Ley 820 de 2003 en contra de Agencia de Arrendamientos **BIENES Y AMOBLADOS PROPIEDAD RAIZ** que cursa en la Inspección de Policía de Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor y atendiendo lo dispuesto en el artículo 56 y 67 numeral 1 de la Ley 1437 de 2011, se está enviando la comunicación de Auto de Apertura de Averiguaciones Preliminares sobre posible Violación a la Ley 820 de 2003.

Lo anterior, para su conocimiento y el ejercicio del derecho de defensa como garantía del debido proceso.

Adjunto al documento que consta de 1 folio. Por lo anterior, queda debidamente comunicado por este medio.

Cualquier inquietud o información adicional con gusto será resuelta.

Cordialmente,

VICTOR HUGO GALLEGO RODRIGUEZ

Inspector de Policía Urbano (E) 1a Cat

Inspección de Policía de conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor

Proyecto: Jose Efraín Agudelo Daza- Secretano Inspección de Policía de Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor

Aprobó: Victor Hugo Gallego Rodríguez –Inspector de Policía de Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor.



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7749