



\*202530021292\*

Fecha Radicado: 2025-01-23 09:56:26



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
**Ciencia, Tecnología e Innovación**

Señores  
PROPIETARIOS Y VECINOS  
PLAN PARCIAL Z6\_DE\_2 EL NORAL  
Ciudad

Asunto: Comunicado sobre revisión plan parcial Z6\_DE\_2 El Noral - Proceso de información pública, citación a propietarios y vecinos.

Cordial saludo,

La subdirección de planeación territorial y estratégica de ciudad del Departamento Administrativo de Planeación del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e innovación de Medellín, hace saber a los siguientes propietarios de los predios ubicados en el área de planificación del polígono de plan parcial Z6\_DE\_2 El Noral, que actualmente, propietarios y promotores del plan parcial, vienen adelantando un proceso de formulación al plan parcial, que se encuentra radicada ante el Departamento Administrativo de Planeación del distrito de Medellín. Dicha propuesta, pretende generar una nueva zona de desarrollo de Medellín, propiciando su articulación con los sistemas públicos existentes, a través de la generación de espacios públicos, una red vial que articule efectivamente la movilidad de la zona, consolidando su infraestructura y mejorando sus condiciones ambientales, en el marco de un proceso de expansión.

**PREDIOS Y PROPIETARIOS**

NOMBRE PROPIETARIO	MATRÍCULA	CBML
MARTA LIA SIERRA GAVIRIA	510500	70020000156
JAIME SIERRA GAVIRIA	510500	70020000156
MARTHA CECILIA HERRERA ALZATE	510500	70020000156
JORGE ANTONIO SIERRA GAVIRIA	510500	70020000156
PATRIMONIOS AUTONOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S A	5713	13120260001
JUAN CAMILO SIERRA GAVIRIA	510500	70020000156
MARTA LUCIA MESA SIERRA	510500	70020000156
LUZ E SIERRA Y CIA. S.C.A.	510500	70020000156
LUZ ELENA DE LAS MERCEDES ECHEVERRI OCHOA	194962, 194906	70980010001





\*202530021292\*

Fecha Radicado: 2025-01-23 09:56:26



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
**Ciencia, Tecnología e Innovación**

BEATRIZ ELENA ECHEVERRI OCHOA	194962	70980010002
GABRIEL JAIME ECHEVERRI OCHOA	194906, 194962	70980010001
JORGE ALBERTO ECHEVERRI OCHOA	194962, 194906	70980010001
LUIS GUILLERMO ECHEVERRY O	194962	70980010002
LUZ ELENA ECHEVERRI PARRA	194962, 194906	70980010001
MARTHA LUCIA ECHEVERRI OCHOA	194962, 194906	70980010001
ANA CRISTINA ECHEVERRI O	194906	70980010001
ANGELA MARIA ECHEVERRI OCHOA	194906, 194962	70980010001
GRUPO LARAYA S.A.S.	510500	70020000156
LORICA VELEZ Y CIA S C A	510500	70020000156
LUZ ESTELA SIERRA GAVIRIA	510500	70020000156
NATALIA GOMEZ MUÑOZ	296137	70980010004
CAROLINA MEJIA ECHEVERRI	194962	70980010002
JUAN CARLOS LEAL ECHEVERRI	194962	70980010002
LAURA HURTADO ECHEVERRI	194962	70980010002
MABEL DE JESUS LUNA DE ORTIZ	278858	70980010003
CLAUDIA PATRICIA BABILONIA REYES		70020000157
JOSUE GRANOBLES QUINTERO	369356	70020000157
BEATRIZ ELEN ECHEVERRI GALLEGO	715127, 194906	70980010001
GABRIELA MARIA DEL SOCORRO ECHEVERRY GALLEGO	194906, 715127	70020000158
JAIME ECHEVERRI MORENO	194906	70980010001
JUAN CARLOS ECHEVERRI GALLEGO	194906, 715127	70020000158
LADRILLERA EL NORAL S.A.	715124	70020000159
MARIA SOCORRO GALLEGO DE ECHEVERRY	194906	70980010001
MARTA LUZ ECHEVERRI GALLEGO	194906, 715127	70020000158
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL CARISMA	414280	13120260002
BERNARDO DE JESUS SIERRA GAVIRIA	510500	70020000156
ANDRES FELIPE LEAL ECHEVERRI	194962	70980010002
CONSUELO GAVIRIA DE SIERRA	510500	70020000156
MARIA CRISTINA SIERRA GAVIRIA	510500	70020000156
GLORIA MARIA URIBE DUQUE	510500	70020000156





\*202530021292\*

Fecha Radicado: 2025-01-23 09:56:26



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
**Ciencia, Tecnología e Innovación**

Siguiendo lo establecido por el Decreto Nacional 1077 de 2015 que reglamenta el procedimiento para los planes parciales (**ARTÍCULO 2.2.4.1.1.8 Información pública, citación a propietarios y vecinos.** Radicado el proyecto de plan parcial, la oficina de planeación municipal o distrital o la entidad que haga sus veces convocará a los propietarios y vecinos colindantes en los términos del Capítulo V del Título III de la Parte Primera del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, para que conozcan la propuesta y expresen sus recomendaciones y observaciones. La respuesta a las recomendaciones y observaciones se realizará en el acto que resuelva sobre la viabilidad de la propuesta de plan parcial.) Lo estamos convocando como propietario y/o vecino del mencionado plan parcial, para que, en un plazo no mayor a 15 días contados a partir de la presente publicación, comparezca si es el caso, para que conozca la propuesta de modificación y expresen sus recomendaciones y observaciones.

Para el efecto, se puede acercarse a la Alcaldía Distrital de Medellín, calle 44 No.52-165, Centro Administrativos La Alpujarra, Departamento Administrativo de Planeación piso 8, oficina 801 o a través de los servidores Patricia Álvarez, Mariluz González Osorio o Nelson Valderrama Cuartas a quienes puede localizar en el número de teléfono 385 55 55, extensión 5385 o a los correos electrónicos [patricia.alvarezg@medellin.gov.co](mailto:patricia.alvarezg@medellin.gov.co); [mariluz.gonzalez@medellin.gov.co](mailto:mariluz.gonzalez@medellin.gov.co); [nelson.valderrama@medellin.gov.co](mailto:nelson.valderrama@medellin.gov.co)

Agradecemos su atención

Cordialmente,

**NELSON DARIO VALDERRAMA CUARTAS**  
**LIDER DE PROGRAMA**

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó:	Mariluz Gonzalez Osorio Profesional Social - Contratista Unidad de Formulación de Instrumentos de Gestión		22/01/2025

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN**

