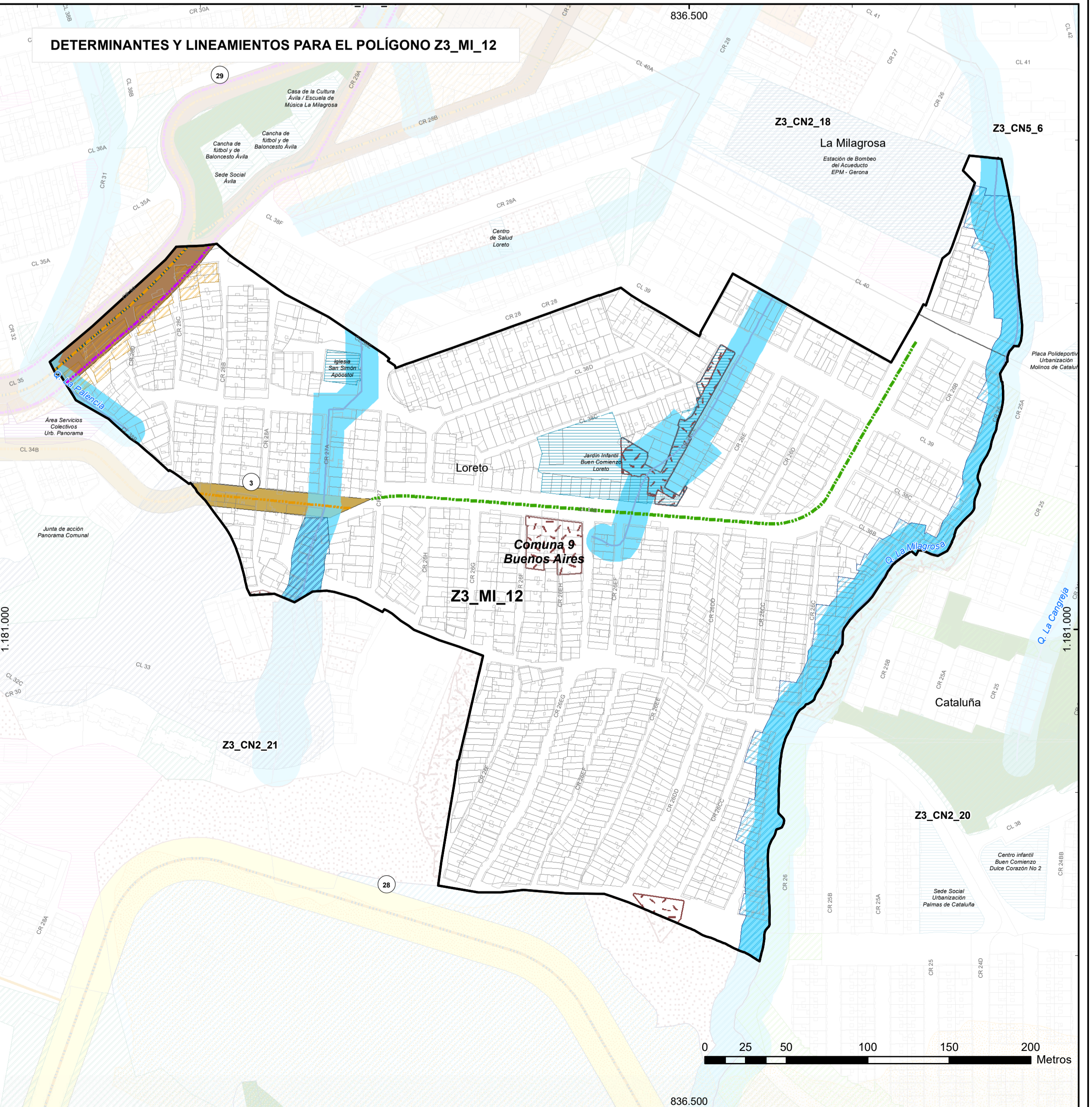
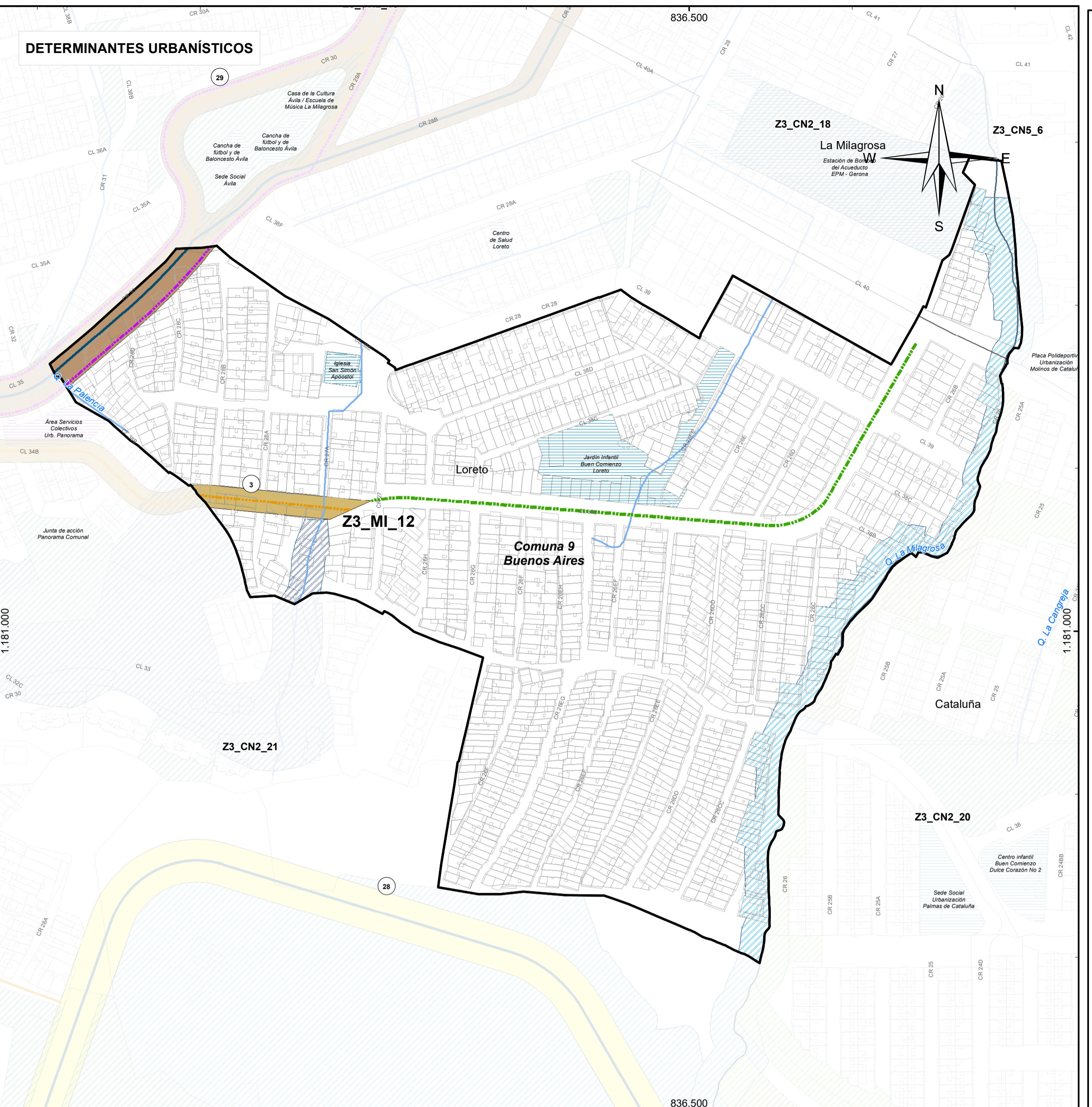
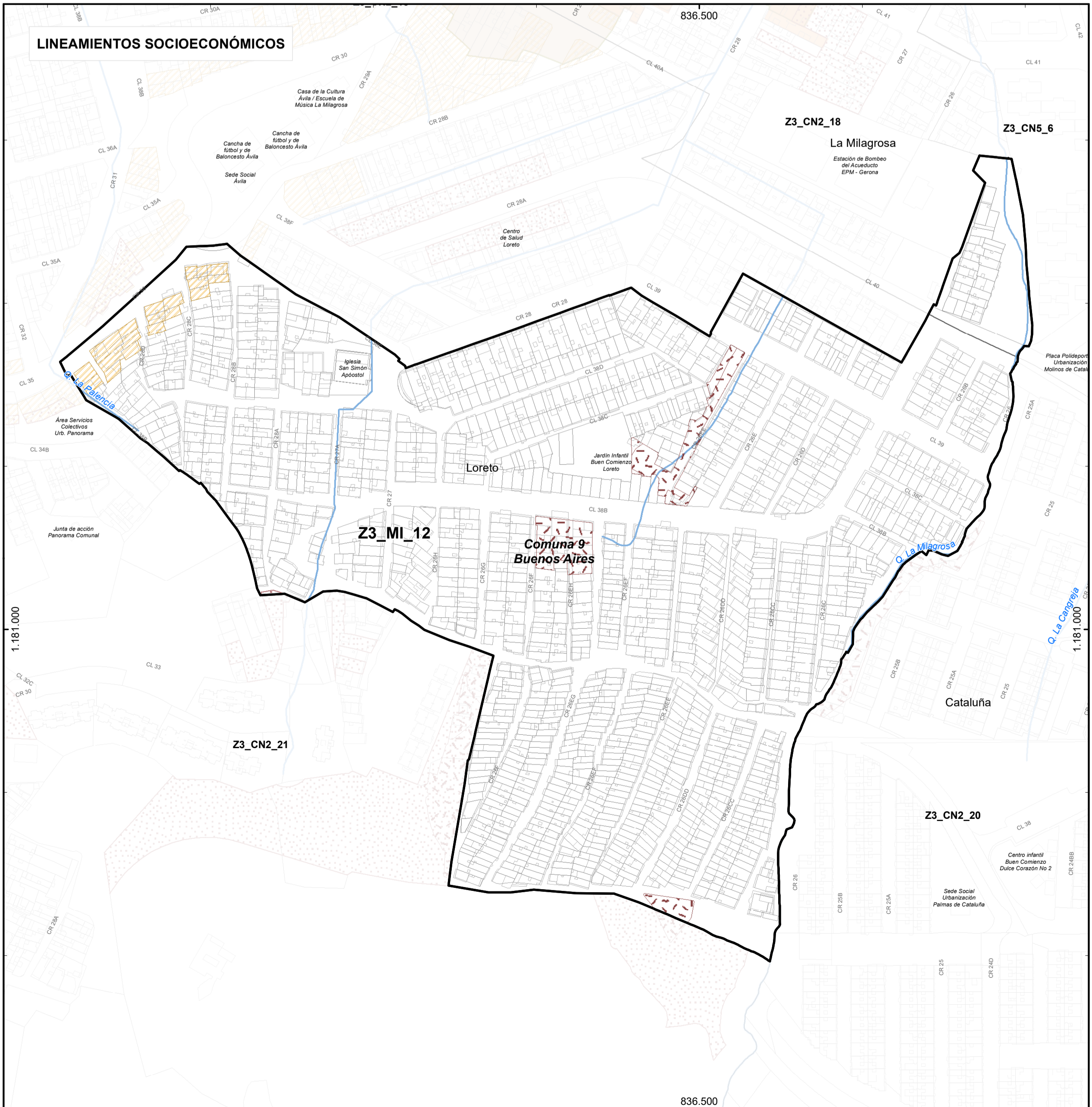
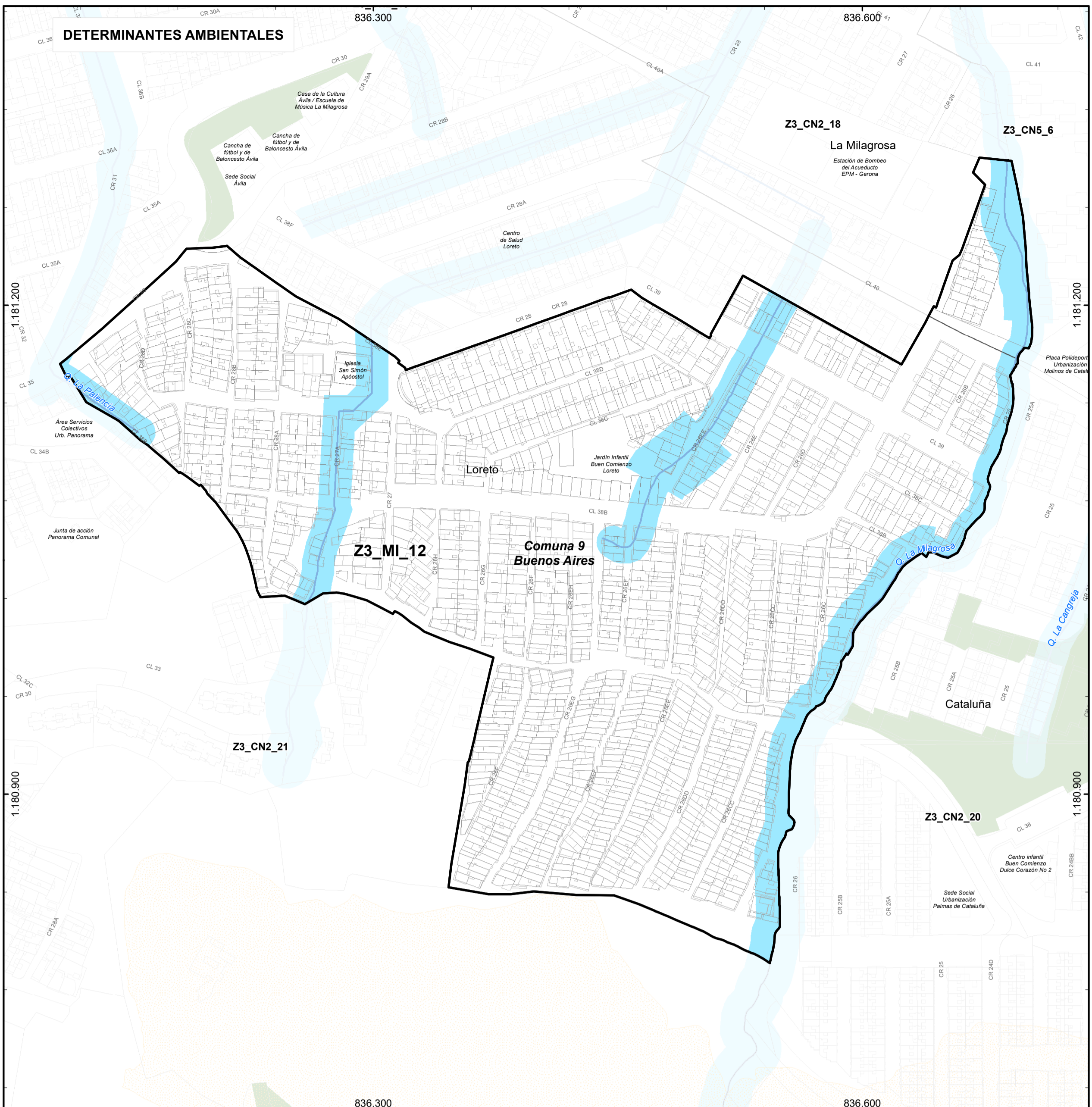


- Convenciones Temáticas**
- DETERMINANTES AMBIENTALES / SISTEMA FÍSICO ESPACIALES**  
SUBSISTEMA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL - EEP
- Áreas de Interés Estratégico**
- Sistema hidrográfico**
- Red hídrica
  - Retiros a la red hídrica
- DETERMINANTES URBANÍSTICOS / SISTEMA PÚBLICO COLECTIVO**
- SUBSISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO**
- Espacio público potencial y proyectado (POT)**
- Generación de espacios públicos de encuentro y esparcimiento que reivindicquen la escala local
  - Generación de espacios públicos para el encuentro de los ciudadanos con el entorno natural, a través de la incorporación efectiva de elementos de los sistemas orográfico e hidrográfico y zonas de riesgo no mitigables
- SUBSISTEMA DE EQUIPAMIENTOS**
- Equipamientos existentes**
- Mantenimiento de los equipamientos colectivos
- SUBSISTEMA DE MOVILIDAD**
- Movilidad No Motorizada - Actuación**
- Ciclorruta - Generación
  - Construcción de andenes asociados a las franjas de la sección pública de los proyectos viales de formulación - Generación
  - Reconfiguración vial - Generación
- Corredores verdes**
- Corredor verde - Generación
- Proyectos viales**
- 3 - Calle 38B
  - 29 - Loreto Par vial Carreras 30 - 31 y Carrera 29

- LINEAMIENTOS SOCIOECONÓMICOS / SISTEMA DE OCUPACIÓN**
- HABITACIONAL**
- Zona con procesos informales de ocupación

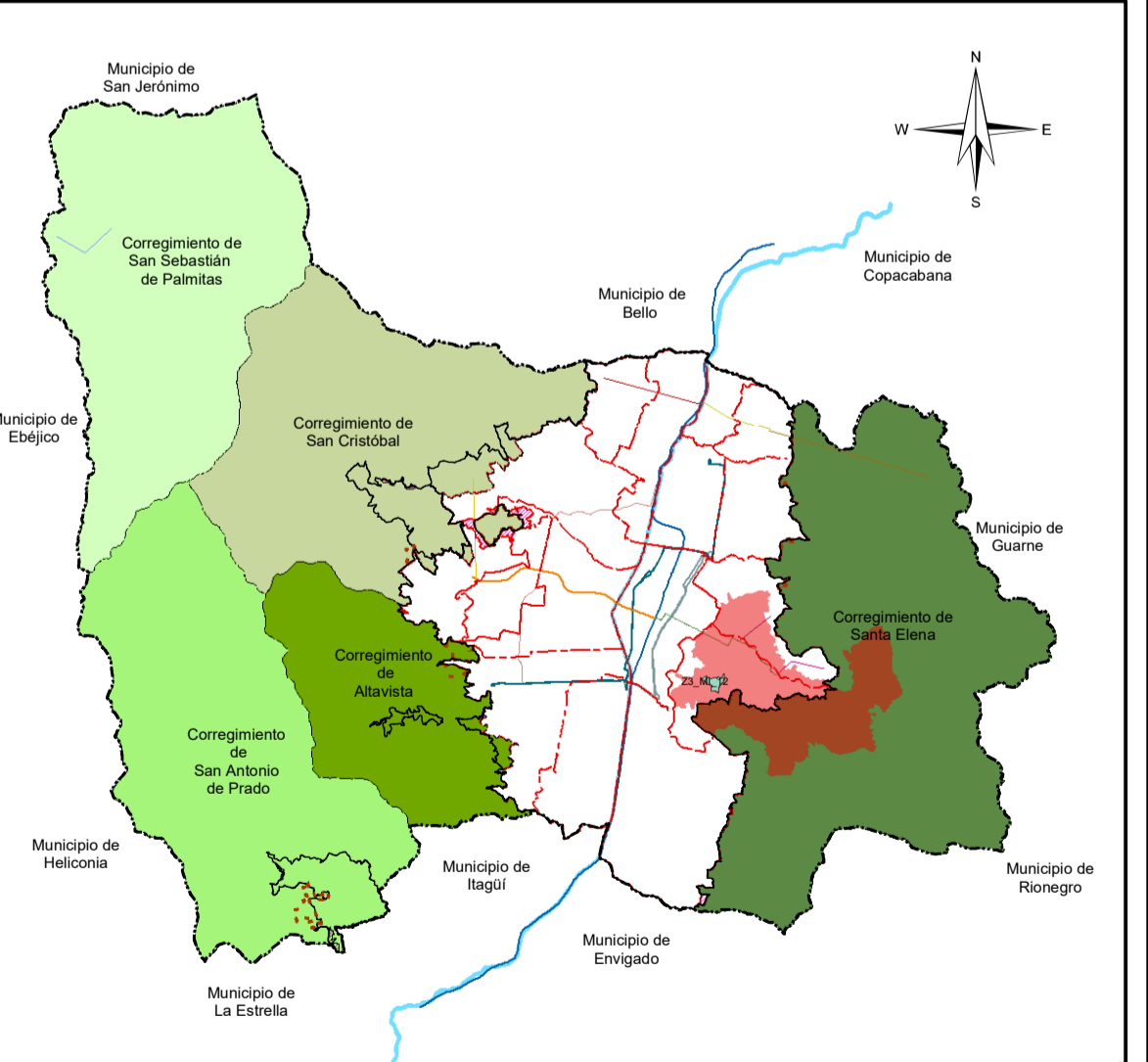
- USOS**
- Área con potencial para complementar corredores de media mixtura



**DETERMINANTES Y LINEAMIENTOS ESPECÍFICOS  
PARA EL POLÍGONO Z3\_MI\_12, SUJETO A PLRU  
MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN  
ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD SANTA ELENA**

- Convenciones Temáticas**
- Red hídrica
  - Quebrada Santa Elena
  - Manzanas
  - Lote
  - Construcción
  - AIE MED Transversalidad Santa Elena
  - Polígono de tratamiento

- Convenciones Cartográficas**
- Perimetro Urbano Acdo. 048 de 2014
  - Límite Suelo de Expansión
  - Límite de Barrio - Vereda
  - Límite de Comuna
  - Límite de Corregimiento
  - Límite Municipal
  - Río Medellín
  - METRO, Línea A, Niquía-La Estrella
  - METRO, Línea B, San Antonio-San Javier
  - METROCABLE, Línea H, Alejandro Echavarría-La Sierra
  - METROCABLE, Línea M, Miraflores-13 Noviembre
  - METROPLUS, Línea 1, UdeM -Av.Ferrocarril-Parque Aranjuez
  - METROPLUS, Línea 2, U. de M. Pretronal Oriental
  - TRANVÍA, Línea 1, San Antonio-Alejandro Echavarría
  - Sectorización Politico Administrativa por Definir



**Sistema de Coordenadas**

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010  
Proyección: Cartesianas  
Falso Este: 835378.647  
Falso Norte: 1180816.875  
Longitud Origen: -75,564886

Latitud Origen: 6,229208  
Altura del Plano: 1510 Metros  
Coordenadas Geográficas: GCS\_MAGNA  
Datum: MAGNA

Fuente de Información:  
POT Acuerdo 48 de 2014  
Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2023)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión: 1:2.000  
Fecha de Elaboración: 20/11/2023

22F/24