

Convenções Temáticas

DETERMINANTES AMBIENTALES / SISTEMAS FÍSICO ESPACIALES

SUBSISTEMA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL - EEP

Áreas de Interés Estratégico

Sistema hidrográfico

Red hídrica

Retiros a la red hídrica

Nodos y enlaces estructurantes de la red de conectividad ecológica

Red de conectividad ecológica

DETERMINANTES URBANÍSTICOS / SISTEMA PÚBLICO COLECTIVO

SUBSISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO

Espacio público existente

Mantenimiento de los espacios públicos de esparcimiento y encuentro existentes

Restitución de los espacios públicos de esparcimiento y encuentro que estén siendo privatizados y/u ocupados indebidamente

Espacio público potencial y proyectado (POT)

Generación de espacios públicos para el encuentro de los ciudadanos con el entorno natural (elementos del sistema orográfico e hidrográfico y zonas de riesgo no mitigables)

SUBSISTEMA DE EQUIPAMIENTOS

Equipamientos existentes

Mantenimiento de los equipamientos colectivos

Generación de equipamientos colectivos (lote que cuenta con destinación sin equipamiento construido)

Áreas potenciales para la generación de equipamientos

Ampliación de equipamientos colectivos

SUBSISTEMA DE MOVILIDAD

Movilidad No Motorizada - Actuación

Construcción de andenes asociados a las franjas de la sección pública de los proyectos viales de formulación - Generación

Corredores verdes

Corredor verde - Generación

Proyectos viales

4 - Calle 40 Batallón

28 - Longitudinal Oriental

LINEAMIENTOS SOCIOECONÓMICOS / SISTEMA DE OCUPACIÓN

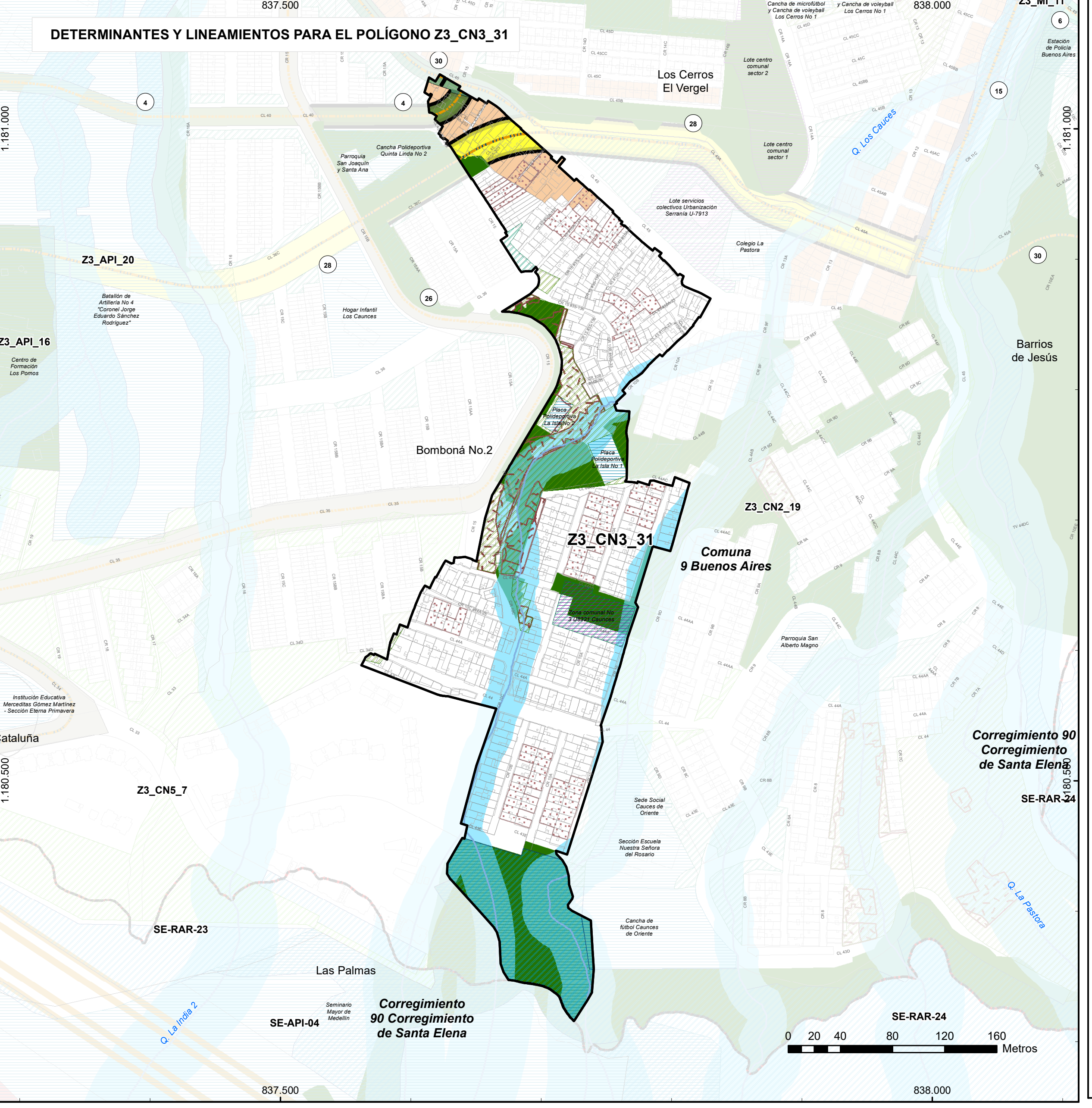
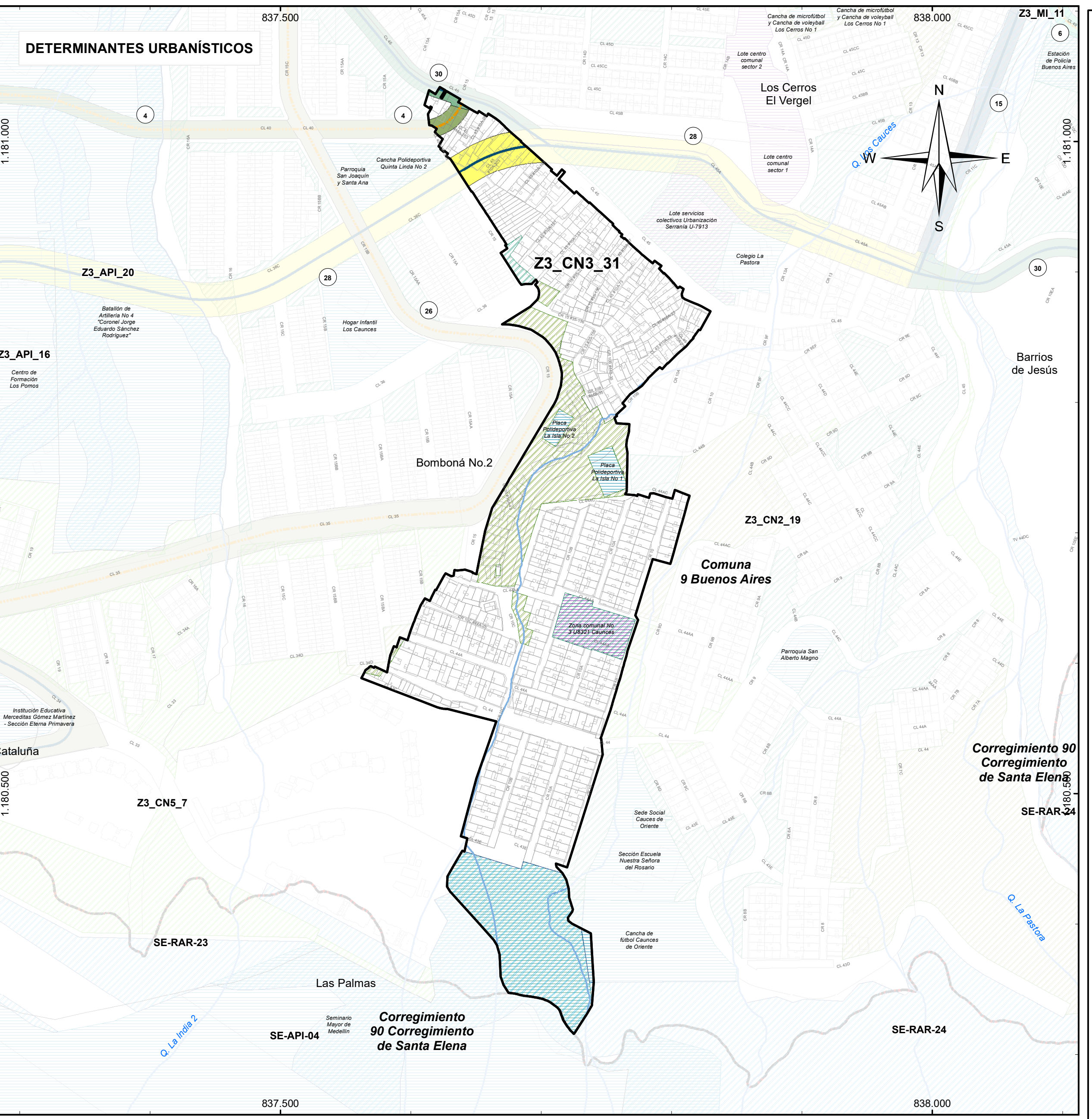
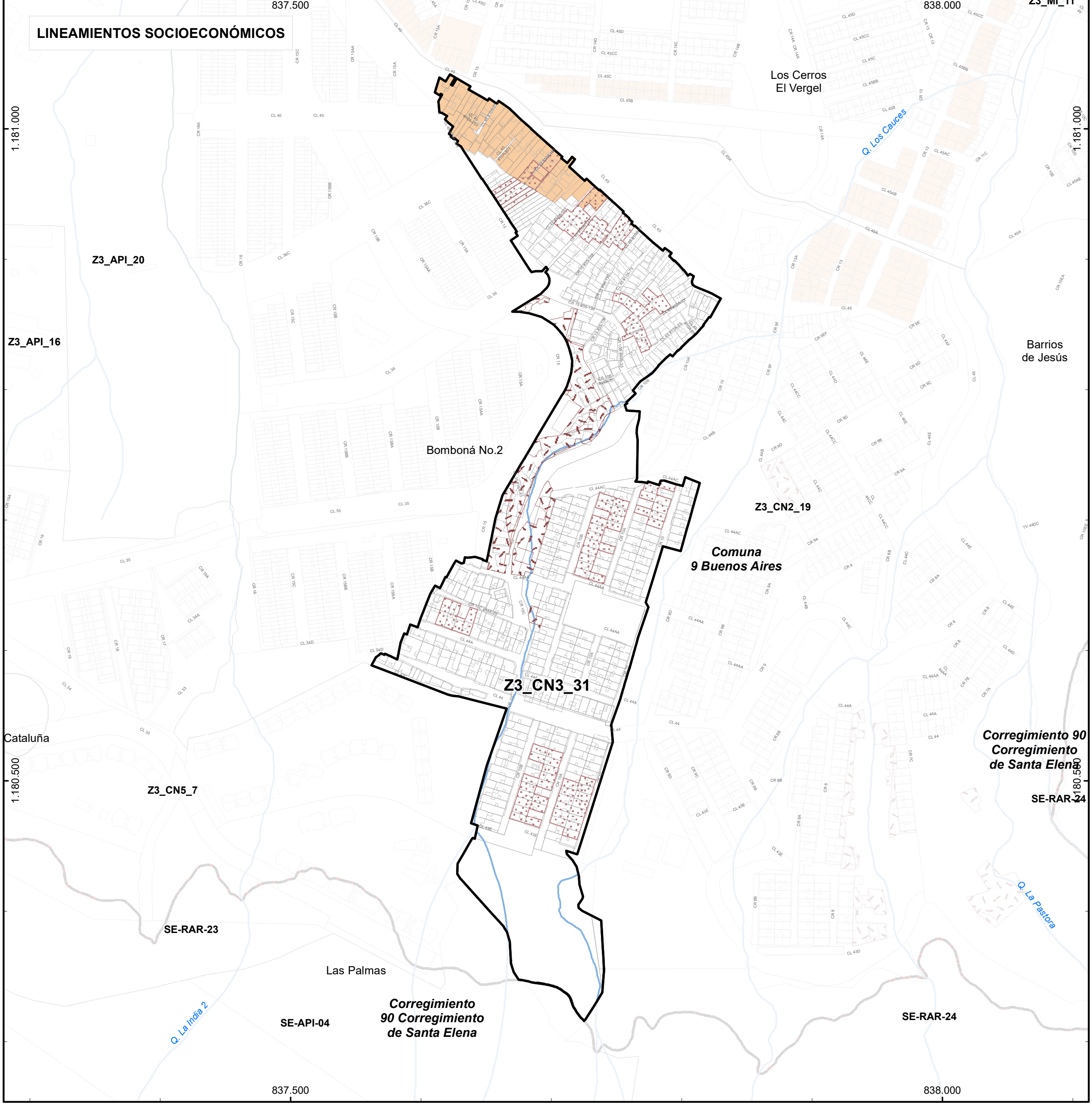
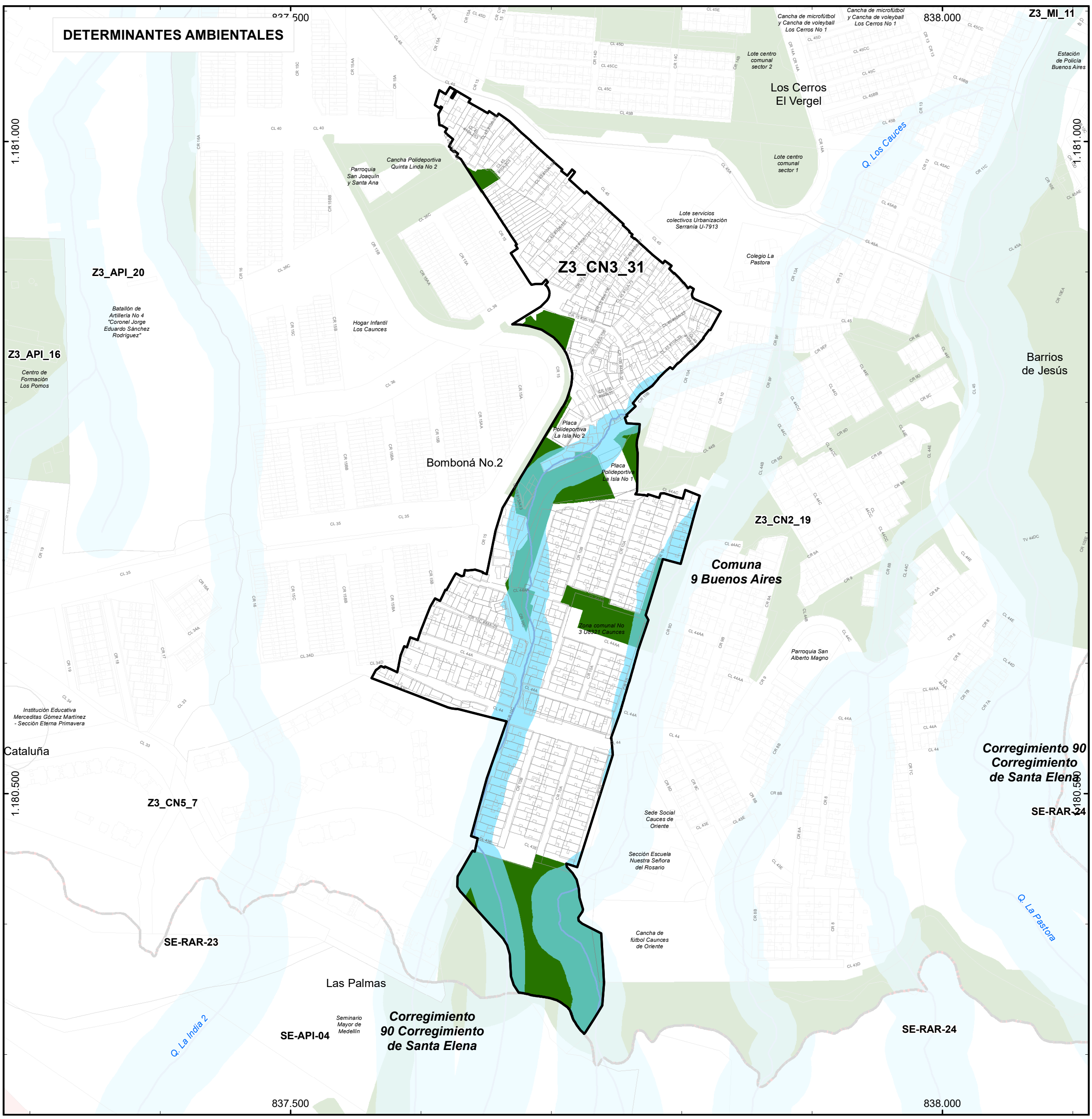
HABITACIONAL

Áreas potenciales para el reasentamiento de población

Zona con procesos informales de ocupación

USOS

Áreas y corredores de media mixtura



Alcaldía de Medellín

Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

DETERMINANTES Y LINEAMIENTOS ESPECÍFICOS PARA EL POLÍGONO Z3_CN3_31, SUJETO A PLRU

MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD SANTA ELENA

Convenções Temáticas

Red hídrica

Quebrada Santa Elena

Manzanas

Lote

Construcción

AIE MED Transversalidad Santa Elena

Polígono de tratamiento

Convenções Cartográficas

Perímetro Urbano Acdo. 048 de 2014

Límite Suelo de Expansión

Límite de Barrio - Vereda

Límite de Comuna

Límite de Corregimiento

Límite Municipal

Rio Medellín

METRO, Línea A, Niquía-La Estrella

METRO, Línea B, San Antonio-San Javier

METROKABLE, Línea H, Alejandro Echavarría-La Sierra

METROKABLE, Línea M, Miraflores-13 Noviembre

METROPLUS, Línea 1, UdeM -Av.Ferrocarril-Parque Aranjuez

METROPLUS, Línea 2, U. de M. Pretronal Oriental

TRANVÍA, Línea 1, San Antonio-Alejandro Echavarría

Sectorización Política Administrativa por Definir

Sistema de Coordenadas

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010

Proyección: Cartesianas

Falso Este: 835378,647

Falso Norte: 1180816,875

Longitud Origen: -75,564886

Latitud Origen: 6,229208

Altura del Plano: 1510 Metros

Coordenadas Geográficas: GCS_MAGNA

Datum: MAGNA

Fuente de Información:

POT Acuerdo 48 de 2014

Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2023)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión: 1:2.500

Fecha de Elaboración: 20/11/2023

22C/24