



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

**PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO SUBZONA 4 (SZ-4)
URBANÍSTICA Y ECONÓMICA ENCISO - EL PINAL
MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN
ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD SANTA ELENA**

Convenciones Temáticas

- | | |
|----------------------|-------------------------------------|
| Red hídrica | AIE MED Transversalidad Santa Elena |
| Quebrada Santa Elena | Delimitación de subzona |
| Manzanas | Proyectos estratégicos |

COMPONENTE AMBIENTAL / ELEMENTOS DEL SISTEMA FÍSICO-ESPACIAL

- | | |
|--|---|
| Subsistema Estructura Ecológica Principal EEP | Subsistema Amenaza y Riesgo |
| Red hídrica | Obras de mitigación |
| Elementos de la Estructura Ecológica Principal | Amenaza alta ocupada para estudios de detalle |

COMPONENTE URBANÍSTICO / SISTEMA PÚBLICO COLECTIVO

- | | |
|---|---|
| Subsistema Espacio Público Esparcimiento y Encuentro | Subsistema Equipamientos Colectivos |
| Espacio Público Existente | Equipamientos |
| Espacio público proyectado por POT | Áreas potenciales para la generación de equipamientos |
| Espacios Públicos a Restituir | |
| Áreas potenciales para la generación de espacios públicos | Subsistema Patrimonio Cultural Inmuneble |
| | BICM: Bien de Interés Cultural Municipal |
| Subsistema Movilidad | Inmuebles con valor patrimonial |
| Movilidad no motorizada | Inmuebles con valor patrimonial potenciales para la generación de equipamientos |
| Corredores verdes | |
| Proyectos viales | |

COMPONENTE SOCIOECONÓMICO / SISTEMA DE OCUPACIÓN

- | | |
|---|---|
| Subsistema Centralidades | |
| Centralidad existente POT | Áreas potenciales para el subsistema de centralidades |
| Subsistema Habitacional | |
| Áreas potenciales para el reasentamiento de población | |

Convenciones Cartográficas

- | | |
|--|--|
| Perímetro Urbano Acdo. 048 de 2014 | |
| Límite Suelo de Expansión | |
| Límite de Barrio - Vereda | |
| Límite de Comuna | |
| Límite de Corregimiento | |
| Límite Municipal | |
| Río Medellín | |
| METRO, Línea A , Niquia-La Estrella | |
| METRO, Línea B, San Antonio-San Javier | |
| METRO-CABLE, Línea H, Alejandro Echavarría-La Sierra | |
| METRO-CABLE, Línea M, Miraflores-13 Noviembre | |
| METROPLUS, Línea 1, UdeM -Av.Ferrocarril-Parque Aranjuez | |
| METROPLUS, Línea 2, U. de M., Pretronal Oriental | |
| TRANVÍA, Línea 1, San Antonio-Alejandro Echavarría | |
| Sectorización Política Administrativa por Definir | |

Sistema de Coordenadas

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010	Latitud Origen: 6,229208
Proyección: Cartesianas	Altura del Plano: 1510 Metros
Falso Este: 835378,647	Coordenadas Geográficas: GCS_MAGNA
Falso Norte: 1180816,875	Datum: MAGNA
Longitud Origen: -75,564886	

Fuente de Información:
POT Acuerdo 48 de 2014

Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2023)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión: 1:3.000	Fecha de Elaboración: 20/11/2023	20D/24
---------------------------------	-------------------------------------	--------

