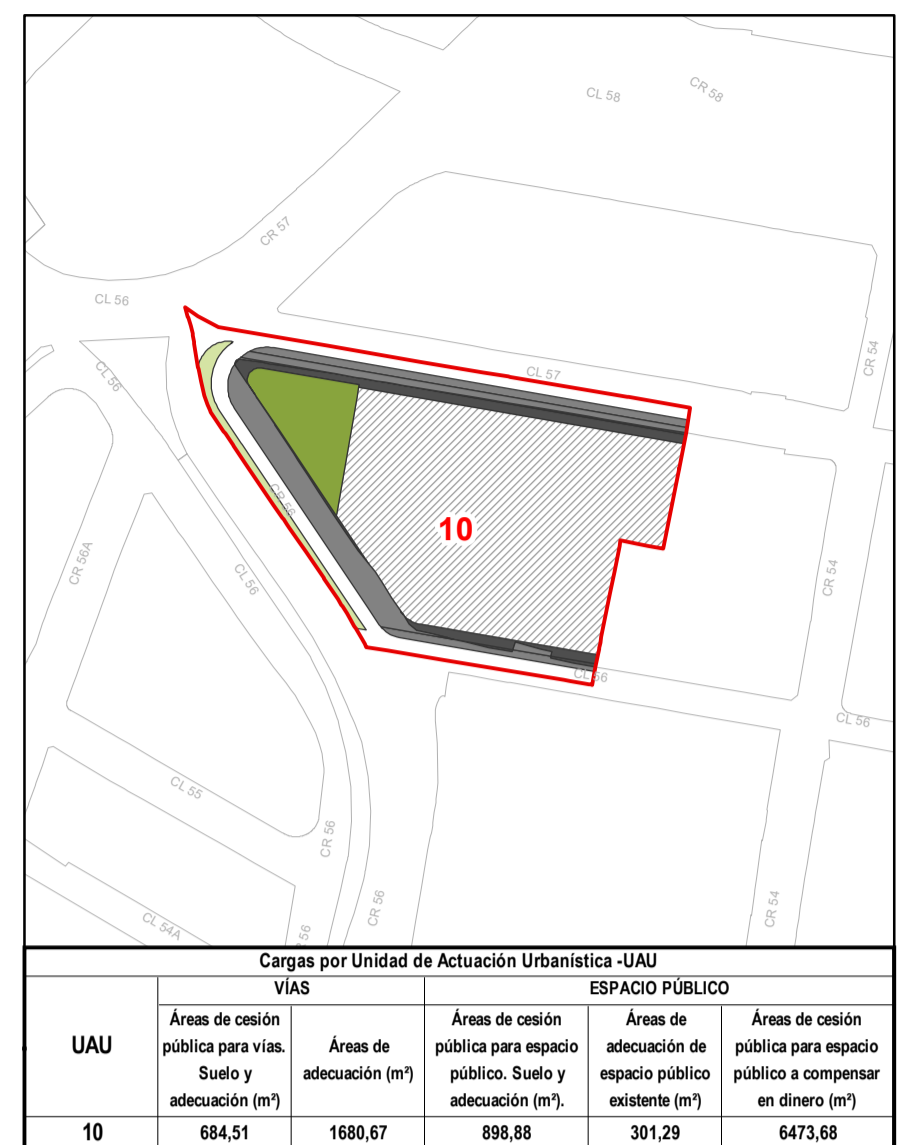
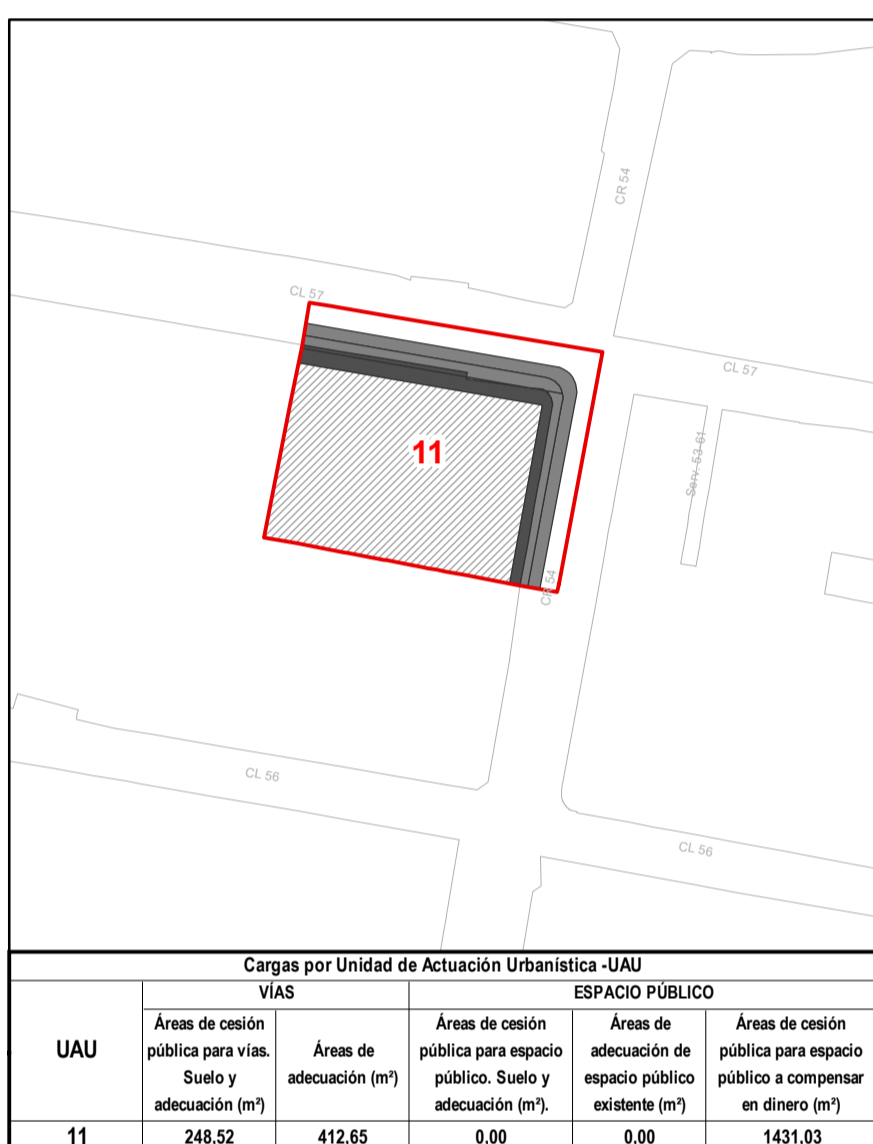


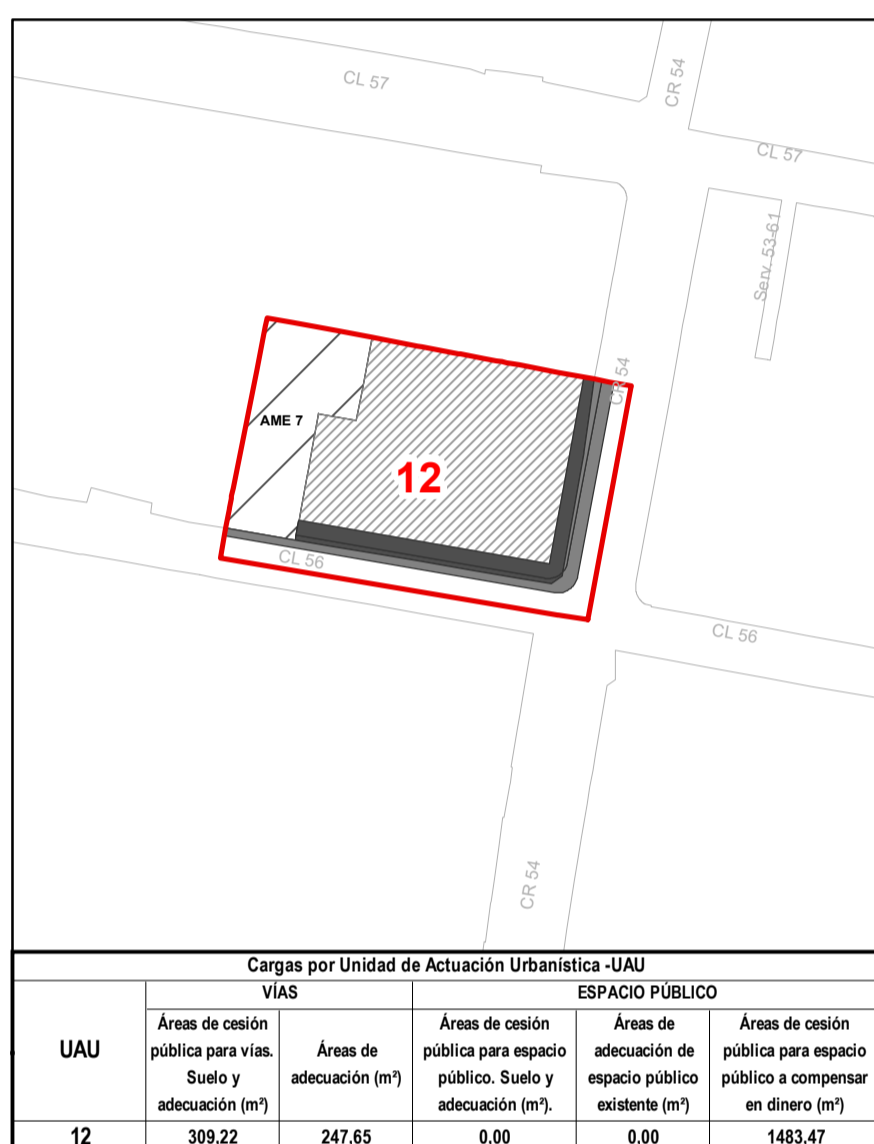
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
9	352,38	1459,99	549,38	1119,17	2731,42



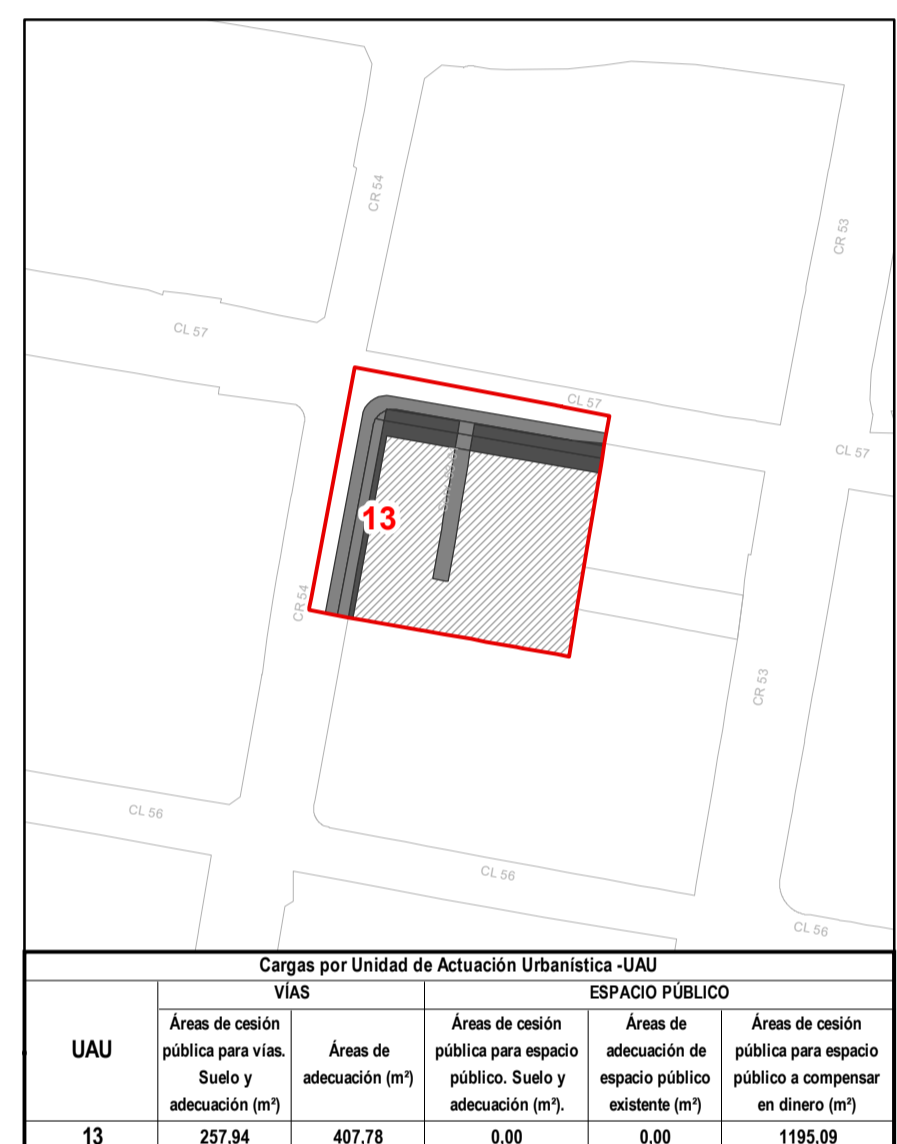
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
10	684,51	1680,67	898,88	301,29	6473,68



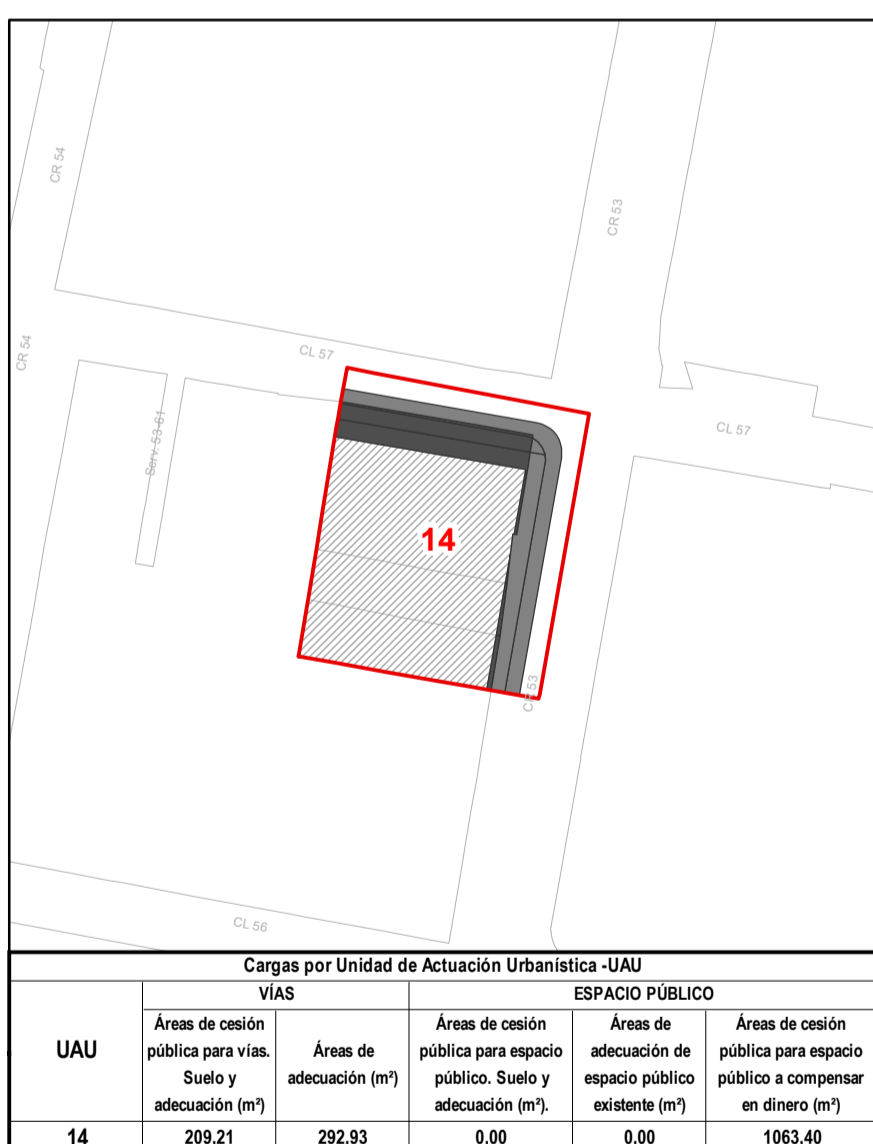
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
11	248,52	412,65	0,00	0,00	1431,03



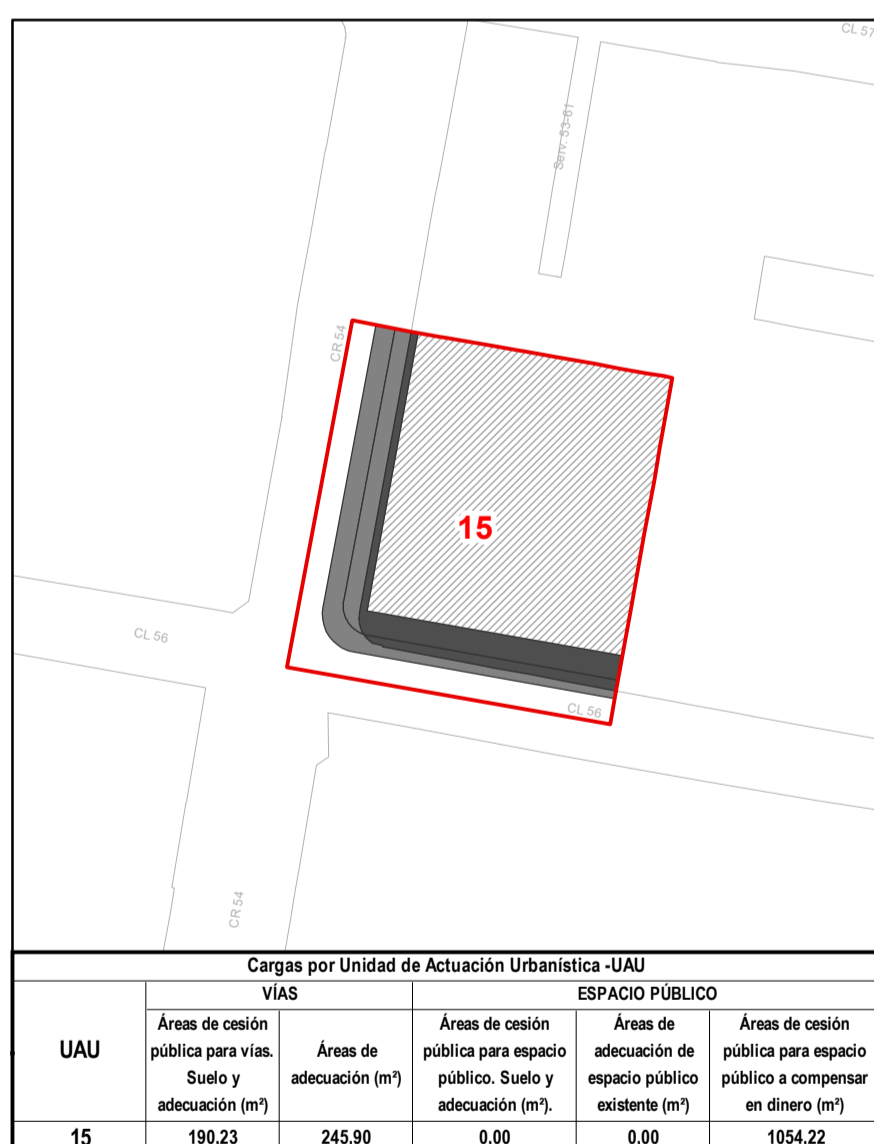
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
12	309,22	247,65	0,00	0,00	1483,47



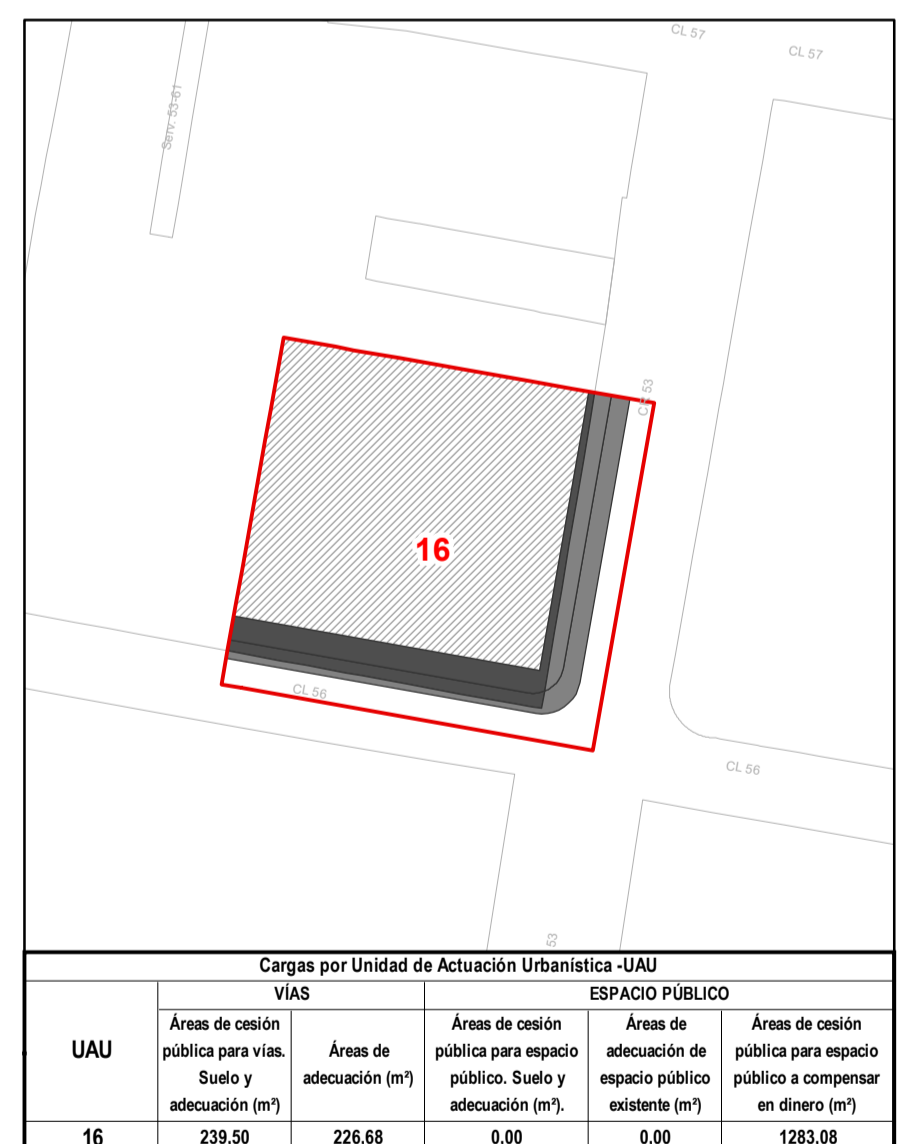
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
13	257,94	407,78	0,00	0,00	1195,09



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
14	209,21	292,93	0,00	0,00	1063,40



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
15	190,23	245,90	0,00	0,00	1054,22



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
16	239,50	226,68	0,00	0,00	1283,08



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

AIE MED RÍO CENTRO - PLAN PARCIAL Z3_R_13 FORMULACIÓN ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS POR UAU

Fuente de Información:
Departamento Administrativo de Planeación

Elaboró: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Procesó: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Escala de Impresión: 1:10.000 y 1:2.000 Fecha de Elaboración: 19/12/2023 9-2/9

Sistema de Coordenadas

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010
Proyección: Cartesianas
Falso Este: 835378,647
Falso Norte: 1180816,875
Longitud Origen: -75,564886
Latitud Origen: 6,229208
Altura del Plano: 1510 Metros
Coordenadas Geográficas: GCS_MAGNA
Datum: MAGNA

Convenciones Temáticas

- UAU 9 - 16
- Límite Plan Parcial
- Proyecto Delimitación UAU
- AME con Desarrollo Restringido
- UAU con Potencial de EP
- Unidad de Actuación Urbanística

- Área Útil
- Borde de Vía
- Área de Manejo Especial

- Carga Urbanística**
- Adecuación de Espacio Público
 - Adecuación de Vías
 - Cesión y Adecuación de Espacio Público
 - Cesión y Adecuación de Vías

