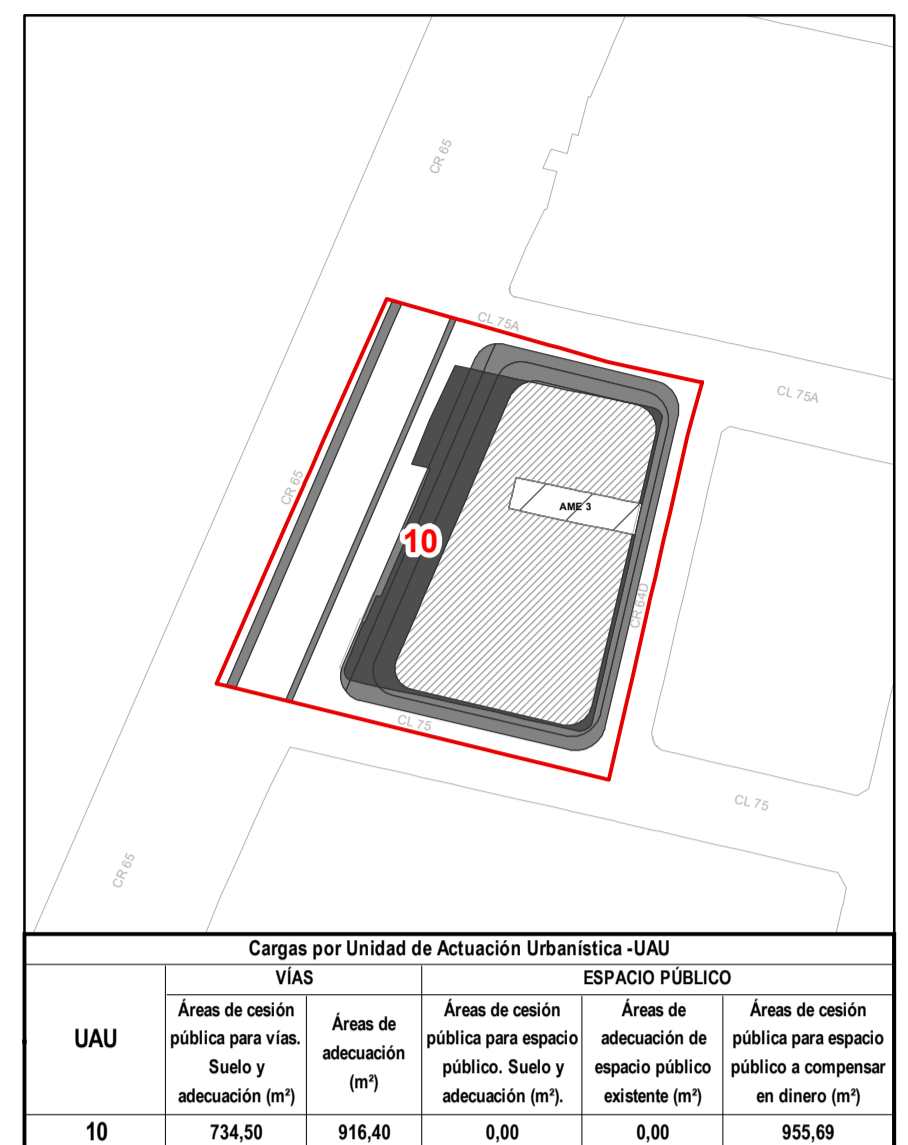
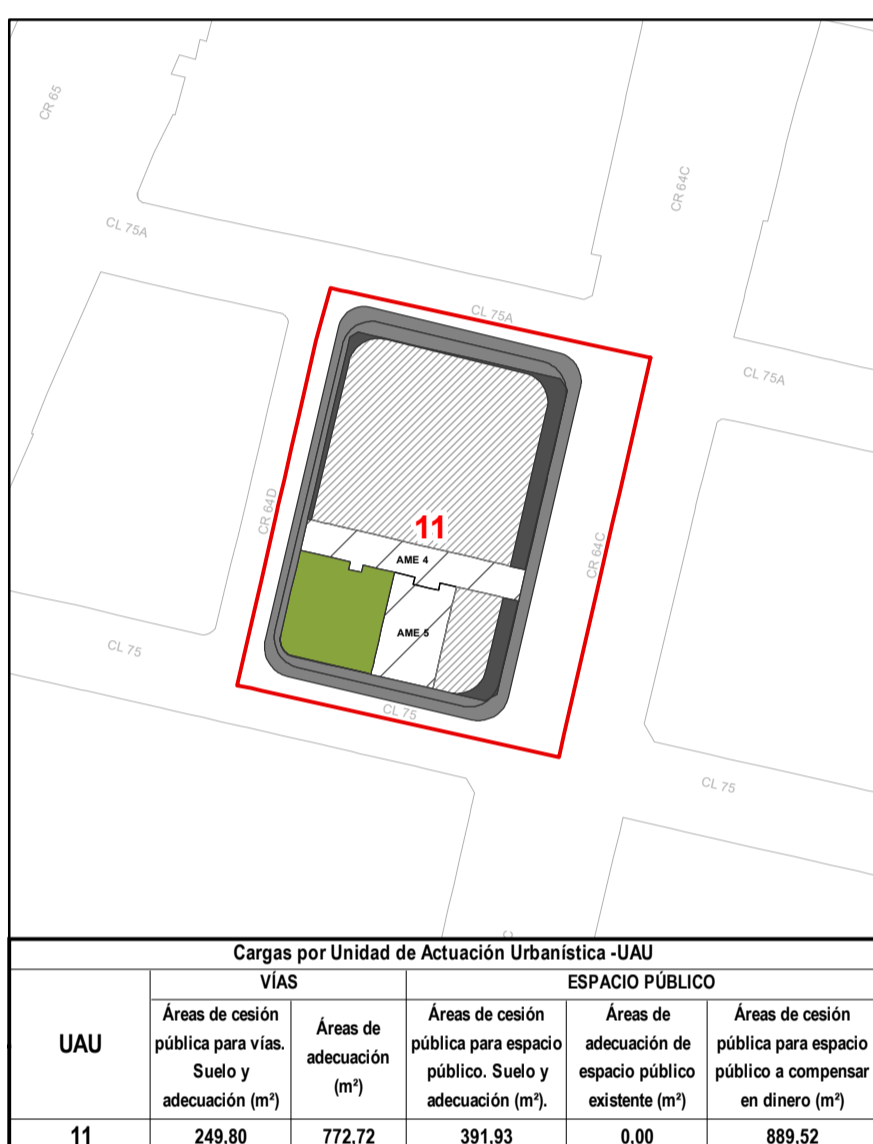


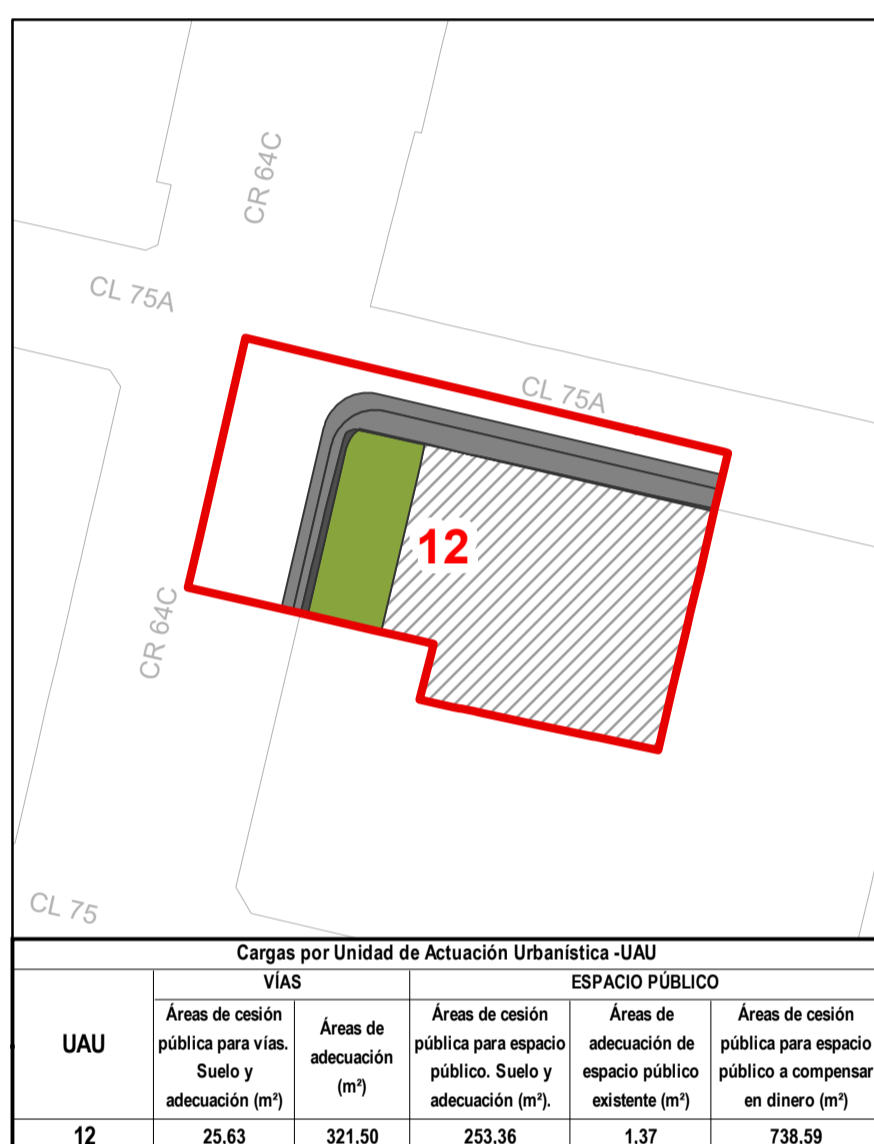
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
9	39,07	490,63	0,00	685,29	728,66



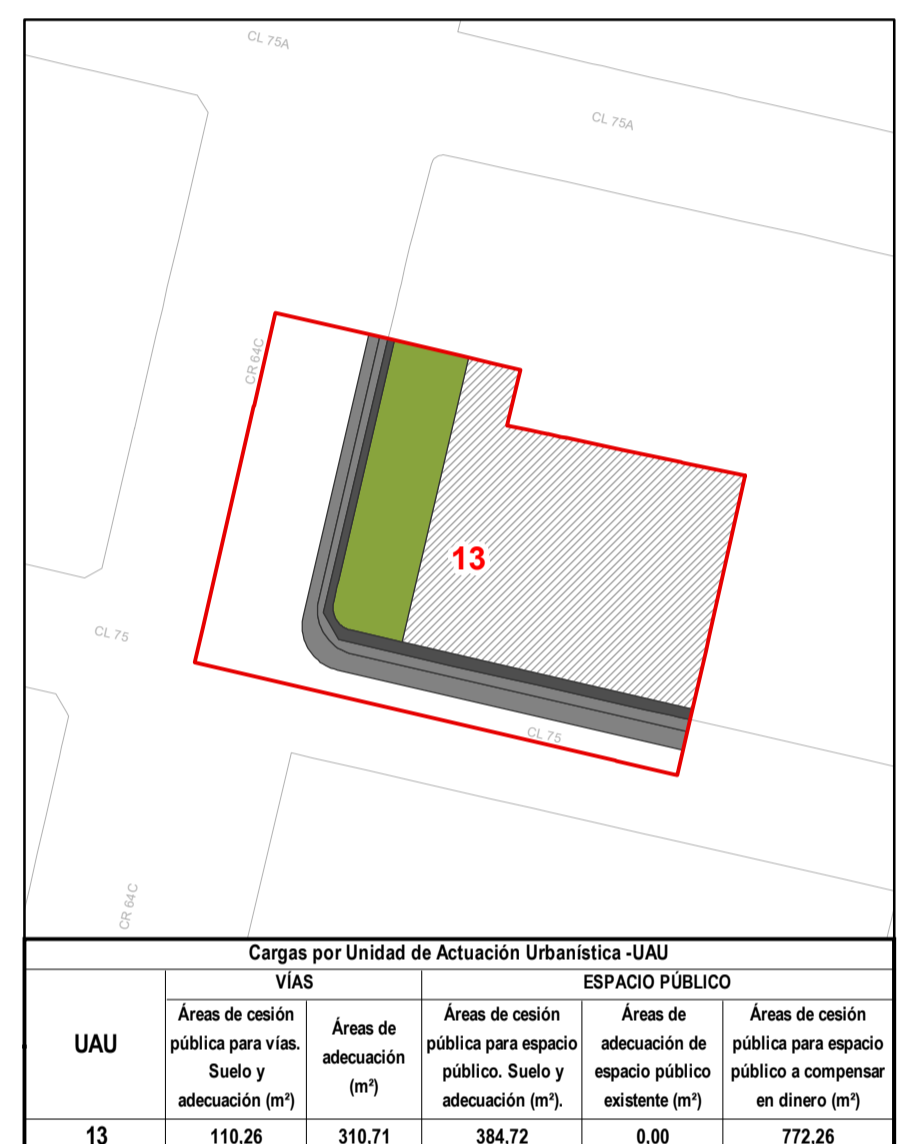
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
10	734,50	916,40	0,00	0,00	955,69



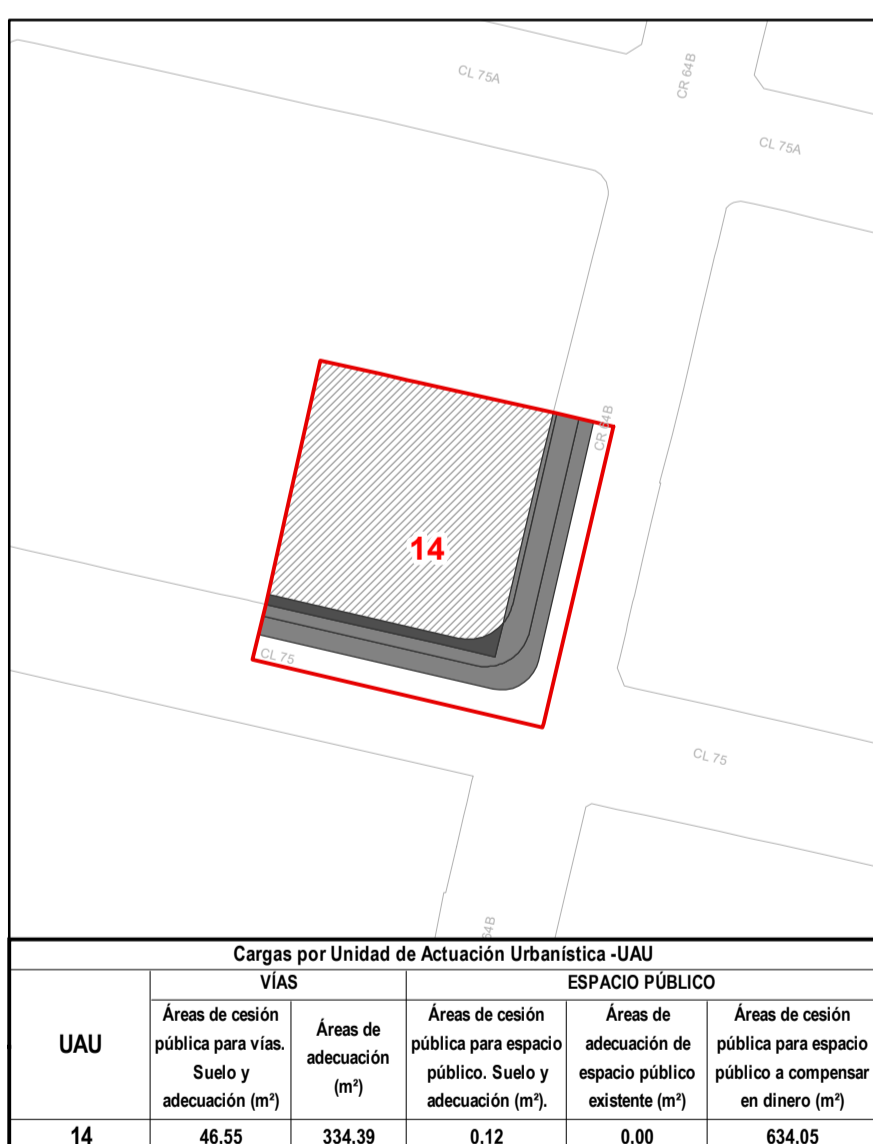
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
11	249,80	772,72	391,93	0,00	889,52



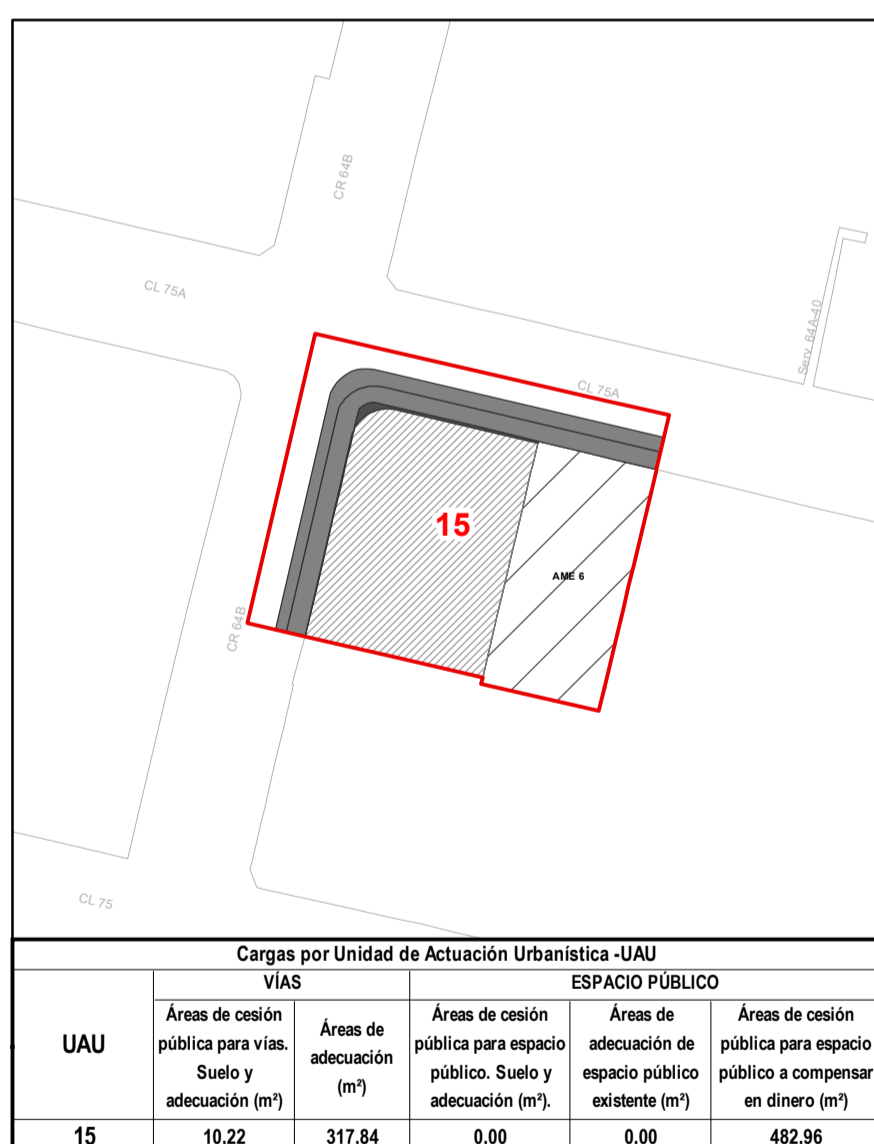
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
12	25,63	321,50	253,36	1,37	738,59



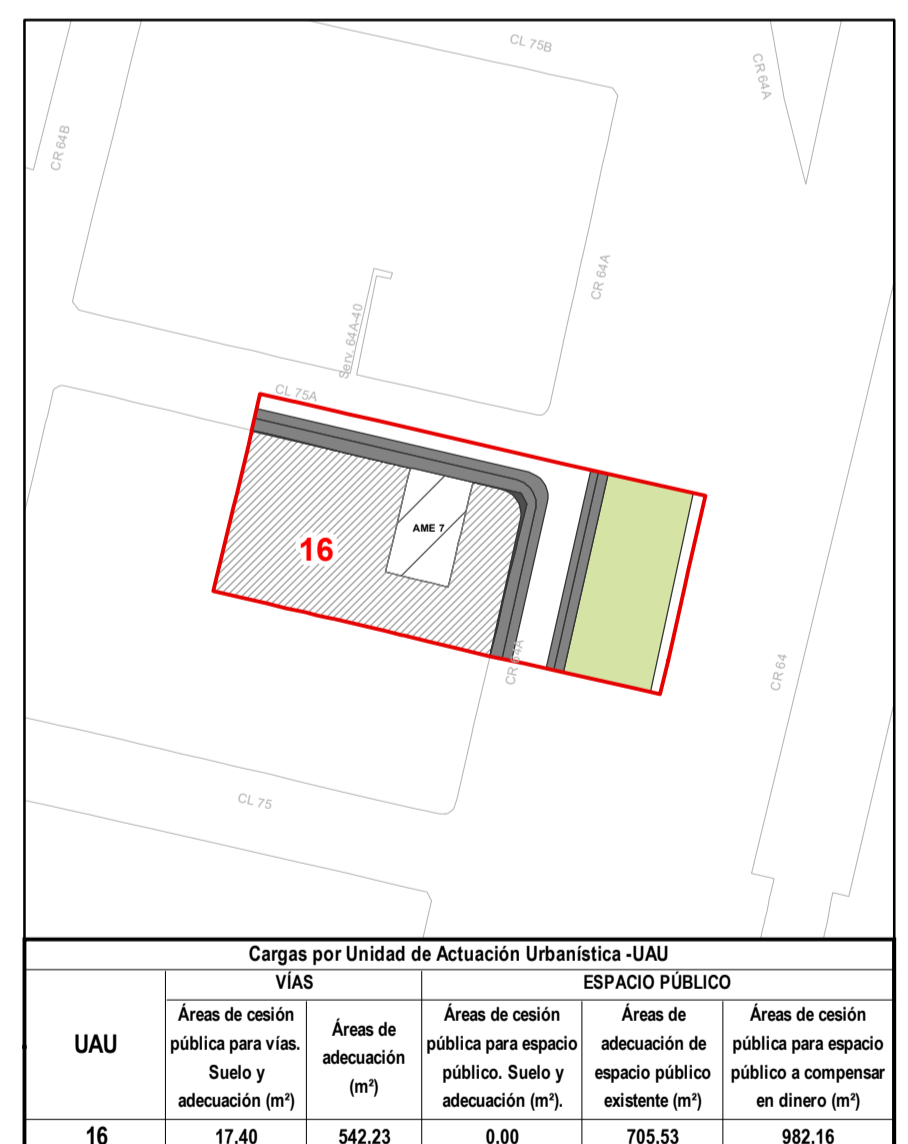
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
13	110,26	310,71	384,72	0,00	772,26



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
14	46,55	334,39	0,12	0,00	634,05



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
15	10,22	317,84	0,00	0,00	482,96



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²).	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
16	17,40	542,23	0,00	705,53	982,16



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

AIE MED RÍO CENTRO - PLAN PARCIAL Z2_R_44 FORMULACIÓN ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS POR UAU

Fuente de Información: Departamento Administrativo de Planeación		
Elaboró: Macroproyectos AIE MEDRío (2022)		
Procesó: Macroproyectos AIE MEDRío (2022)		
Escala de Impresión: 1:10.000 y 1:2.000	Fecha de Elaboración: 18/12/2023	9-2/9

Sistema de Coordenadas

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010
Proyección: Cartesianas
Falso Este: 835378,647
Falso Norte: 1180816,875
Longitud Origen: -75,564886
Latitud Origen: 6,229208
Altura del Plano: 1510 Metros
Coordenadas Geográficas: GCS_MAGNA
Datum: MAGNA

Convenciones Temáticas

- UAU 9 - 16
- Límite Plan Parcial
- Proyecto Delimitación UAU
- AME con Desarrollo Restringido
- UAU con Potencial de EP
- Unidad de Actuación Urbanística

- Área Útil
- Borde de Vía
- Área de Manejo Especial

- Carga Urbanística**
- Adecuación de Espacio Público
 - Adecuación de Vías
 - Cesión y Adecuación de Espacio Público
 - Cesión y Adecuación de Vías

