



Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

SECRETARÍA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA  
INSPECCIÓN CATORCE B DE POLICIA URBANA DE PRIMERA CATEGORÍA  
CARRERA 36NRO. 7-24, PISO 3ª SECTOR PROVENZA, BARRIO POBLADO  
TELEFONO 2686605 – 3126212.

ORDEN DE POLICÍA No. 092  
(06 de mayo de 2024)

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UN COMPARENDO

COMPARENDO:	05-001-6-2024-42110
INFRACITOR:	PEDRO ANTONIO RAMIREZ RAMIREZ
IDENTIFICACION	92.532.003
ESTABLECIMIENTO	CHRIS NORTH ESTATE S.A.S.
NIT	901.500.668-1
FECHA DEL COMPARENDO:	26 de abril de 2024
COMPORTAMIENTO	Artículo 92 <b>Comportamientos relacionados con el comportamiento de la normatividad que afecta la actividad económica.</b> Los siguientes comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad afectan la actividad económica y por lo tanto no deben realizarse, <b>Numeral 16</b> (Desarrollar la actividad económica sin cumplir cualquiera de los requisitos establecidos en la normatividad vigente).

El Inspector de Policía Urbano de Primera Categoría, en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en la Ley 1801 de 2016 y

CONSIDERANDO

Que mediante orden de comparendo con expediente **05-001-6-2024-42110** de fecha 26 de abril de 2024, al señor; **PEDRO ANTONIO RAMIREZ RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número 92.532.003, en calidad de encargado del establecimiento de comercio; **CHRIS NORTH ESTATE S.A.S.**, identificado con el Nit. 901.500.668-1, en hechos ocurridos en la CARRERA 41 CALLE 9-60 a las 23:59 horas del día 26/04/2024, se le ordenó la comparecencia ante este despacho para resolver su situación jurídica, respecto al presunto comportamiento contrario a la convivencia que se le imputa haber cometido.

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

Que en dicho comparendo refieren, "...EALIZANDO LABORES DE CONTROL A ESTABLECIMIENTOS SE SOLICITA LA DOCUMENTACIÓN PARA EJERCER LA ACTIVIDAD ECONÓMICA AL ESTABLECIMIENTO UBICADO EN LA CARRERA 41 NÚMERO 9-60 EL CUAL NO APORTA CERTIFICADO DE BOMBEROS Y SANIDAD O SOLICITUD PARA LA VISITA DEL ÚLTIMO AÑO..." desplegando como comportamiento contrario a la convivencia, el estatuido en el Artículo 92 Nral. 16 de la ley 1801 de 2016, que reza: "**Comportamientos relacionados con el comportamiento de la normatividad que afecta la actividad económica.** Los siguientes comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad afectan la actividad económica y por lo tanto no deben realizarse, **Numeral 16** (Desarrollar la actividad económica sin cumplir cualquiera de los requisitos establecidos en la normatividad vigente)."

La misma ley en sus lineamientos establece, que la medida correctiva aplicable a este comportamiento contrario a la convivencia, es la multa general tipo 4, que equivale a \$611.504.

Que la normativa precitada, constituye un conjunto de garantías al ciudadano y lo deja en libertad de pagar la multa determinada con un descuento del 50% dentro de los 5 días hábiles siguientes a la expedición del comparendo, constituyendo el denominado descuento por pronto pago (Parágrafo del artículo 180 alternatively le otorga 5 días para solicitar la conmutación de la multa por "participación en programa comunitario o actividad pedagógica de convivencia" en tratándose de las multas tipo 1 y 2 definidas en el mismo estatuto policial y concomitantemente le otorga la potestad de expresar su desacuerdo y le señala que podrá presentarse dentro de los 3 días siguientes ante la autoridad competente para objetar la medida correctiva mediante el procedimiento estatuido ibídem, esto es, mediante el procedimiento verbal abreviado.

### CIRCUNSTANCIAS ESPECIALES

Es importante señalar los requisitos consignados en el artículo 87 de la ley 1801 de 2016, los cuales deben cumplirse a cabalidad para ejercer la actividad económica, así:

**"ARTÍCULO 87. REQUISITOS PARA CUMPLIR ACTIVIDADES ECONÓMICAS.** Es obligatorio, para el ejercicio de cualquier actividad: comercial, industrial, de servicios, social, cultural, de recreación, de entretenimiento, de diversión; con o sin ánimo de lucro, o que, siendo privadas, trasciendan a lo público; que se desarrolle o no a través de establecimientos abiertos o cerrados al público, además de los requisitos previstos en normas especiales, cumplir previamente a la iniciación de la actividad económica los siguientes requisitos:



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





**Alcaldía de Medellín**

Distrito de  
**Ciencia, Tecnología e Innovación**

*Durante la ejecución de la actividad económica deberá cumplirse con los siguientes requisitos:*

**3. Las condiciones de seguridad, sanitarias y ambientales determinadas en el régimen de Policía.**

**PARÁGRAFO 1o.** *Los anteriores requisitos podrán ser verificados por las autoridades de Policía en cualquier momento, para lo cual estas podrán ingresar por iniciativa propia a los lugares señalados, siempre que estén en desarrollo de sus actividades económicas.*

**PARÁGRAFO 2o.** *Ninguna autoridad podrá exigir licencia, permiso o requisito adicional de funcionamiento, para el desarrollo de actividades económicas salvo lo previsto en la ley.*

De lo consignado en la orden de comparendo, este despacho realiza el análisis del proceso adelantado por la POLICÍA NACIONAL, por un comportamiento contrario a la convivencia establecido en el Artículo 92 numeral 16, donde se observa que; mediante actividades de control, el establecimiento de comercio; **CHRIS NORTH REAL ESTATE S.A.S.**, a la hora de verificar la documentación necesaria para desarrollar la actividad económica, no aportaron certificado de salud y bomberos, o solicitud para la visita de los mismos.

De la misma manera habiéndose determinado que el establecimiento de comercio, no cumplía con las condiciones de seguridad, el personal operativo procedió a imponer la medida correctiva de suspensión temporal de la actividad económica ordenada por el efectivo policial por el termino de tres (03) días, comprendido entre el 26 de abril de 2024 a las 23:59 horas, hasta el 29 de abril de 2024 a las 23:59 horas.

De otro lado, al verificar las facultades del funcionario policivo para la imposición de la medida correctiva de suspensión temporal de actividad de acuerdo a lo reglado en el numeral 3° del artículo 209 de la ley 1801 de 2016, se evidenció que dicho procedimiento fue realizado por el ST. de la Estación de Policía Poblado; **ANDRES FELIPE MONTENEGRO.**

De esta manera y sin más consideraciones, El INSPECTOR 14B DE POLICÍA URBANA DE PRIMERA CATEGORÍA, en ejercicio de su función de policía y por autoridad de la ley,

Según lo anterior; es importante señalar que con la reforma introducida por la ley 2197 de 2022 y teniendo en cuenta su entrada en vigencia el 26 de enero de 2022, es claro que deben seguirse las reglas de favorabilidad en transición normativa y ultra actividad cuando ello es procedente.

Por tal razón el monto de las multas aplicables será el definido por la nueva ley, así como se mantendrán algunos aspectos de la normativa anterior que son más favorables al procesado a modo de ultra actividad normativa.





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

De la misma manera, dentro del trámite del presente proceso, se evidencia que al presunto infractor se le respetó su derecho de defensa y de contradicción, prueba de ello es que dentro del trámite del proceso Verbal Inmediato establecido en el artículo 222 de la ley 1801 de 2016, se escuchó en descargos, de igual manera se le dio la posibilidad de aportar o solicitar pruebas y se le concedió el recurso de apelación para ser resuelto por este Despacho en segunda instancia, razón por la cual, el señor; **PEDRO ANTONIO RAMIREZ RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número 92.532.003, en calidad de encargado del establecimiento de comercio; **CHRIS NORTH ESTATE S.A.S.**, identificado con el Nit. 901.500.668-1, se presentó el 03 de mayo de 2024, ante la Inspección de Policía 14 B Poblado, a solicitar los beneficios establecidos por la norma, esto es; pagar la multa determinada con un descuento del 50% dentro de los 5 días hábiles siguientes a la expedición del comparendo, constituyendo el denominado descuento por pronto pago, tal y como lo establece el artículo 180 de la ley 1801 de 2016.

Siendo consecuentes lo anterior y sin necesidad de más consideraciones, **El Inspector de Policía Urbano de Primera Categoría del Municipio de Medellín**, en ejercicio de la función de policía y por mandato de la Ley.

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO. IMPONER**, al señor; **PEDRO ANTONIO RAMIREZ RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número 92.532.003, en calidad de encargado del establecimiento de comercio; **CHRIS NORTH ESTATE S.A.S.**, identificado con el Nit. 901.500.668-1, la medida correctiva de multa general tipo 4, que para la fecha de los hechos corresponde a la suma de **SEISCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS (\$611.504)**, concediéndosele un descuento del 50% de dicho valor, equivalente a **TRESCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M.L. (\$305.752)**, por haber solicitado el beneficio de pronto pago, dentro de los 5 días siguientes a la imposición del comparendo, en cumplimiento a lo consagrado en el artículo 49 de la ley 1955 de 2019 y en la circular No. 202160000001 de 2021 de la Secretaría de hacienda de Medellín.

Pago para el cual tendrá como plazo máximo hasta el día **15 de mayo de 2024**, procediendo a solicitar la factura en las taquillas de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Medellín localizadas en el CAM centro administrativo municipal de Medellín, en horario bancario.

**SEGUNDO: ADVERTIR** al ciudadano, que de conformidad con el artículo 182 de la ley 1801 de 2016, el valor de la multa deberá ser cancelado a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Medellín, dentro de los 30 días siguientes a la expedición de la factura de cuenta de cobro, el no pago de la multa dentro del término establecido, dará lugar al cobro de intereses equivalentes al interés moratorio tributario vigente, se reportará el infractor al Registro Nacional de Medidas Correctivas.



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**TERCERO: INDICAR** al infractor que transcurridos Noventa (90) días desde la imposición de la multa sin que esta hubiera sido pagada, se procederá al cobro coactivo, incluyendo sus intereses por mora y costos del cobro coactivo, constituyéndose este documento en título ejecutivo, conforme lo disponen los artículos 98 y 99 de la ley 1437 de 2011 y el artículo 469 numeral 2 de la ley 1564 de 2012, configurándose así una obligación clara, expresa, líquida y actualmente exigible.

**CUARTO: ADVERTIR** al ciudadano que el no cumplimiento de la medida correctiva impuesta por el despacho, estará sujeto(a) a las consecuencias jurídicas establecidas por el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016.

La presente decisión, de conformidad con el artículo 223 de la ley 1801 de 2016, queda en firme y ejecutoriada y se notifica conforme al artículo 70 de la ley 1437 de 2011 mediante el registro público RNMC.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**DANIEL CAMILO GÓMEZ ARISTIZÁBAL**  
Inspector

**ANYULI ALZATE VALENCIA**  
Apoyo Jurídico

ME  
DE  
LLIN